

T.C.  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** : 18.06.2020 – 455  
**Karar Tarihi ve No** : 18.06.2020 – 7311

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Osmanağa Mahallesi, Pavlonya Sokak, 13 Pafta, 50 Ada, 8 Parsel sayılı yerde bulunan, sit alanı dışında kalan, tapuda 56.75 m2 yüzölçümlü ve “Ahşap Ev” vasıflı, özel mülkiyete ait, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 09.05.1988 tarih ve 331 sayılı kararı tescil edilen; İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 17.10.1988 tarih ve 728 sayılı kararı ile restorasyon projesi uygun bulunan; Kurulumuzun 29.11.2013 tarih ve 1545 sayılı kararı ile koruma grubu II (iki) olarak belirlenen ve 1/500 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı teklifi uygun bulunan; Kurulumuzun 28.05.2015 tarih ve 2753 sayılı kararı ile 1/500 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği düzeltmelerle uygun bulunan; Kurulumuzun 13.09.2018 tarih ve 5643 sayılı kararı ile can ve mal güvenliği açısından tehlike arz etmesi nedeni ile yapı elemanlarının şablon olarak kullanılmak üzere sökülüp saklanmasına, bunun dışındaki enkazın kaldırılmasına, bilgi-belgelere dayalı temel rölövesi, restitüsyon ve rekonstrüksiyon projesinin iletilmesine karar verilen, tescilli taşınmazın; korunma alanının belirlenmesi gerektiğini belirten İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 08.06.2020 tarih ve 218492 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (34.23.935) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Osmanağa Mahallesi, Pavlonya Sokak, 13 Pafta, 50 Ada, 8 Parsel sayılı yerde bulunan, özel mülkiyete ait, sit alanı dışında kalan, koruma grubu II (iki) olan tescilli taşınmazın korunma alanının; 2863 sayılı yasanın 8. ve 57. maddeleri gereğince, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 664 sayılı ilke kararı doğrultusunda 50 ada 7, 9 ve 10 parseller olarak belirlenmesine, ilgili Tapu Müdürlüğünce söz konusu taşınmazların tapu kütüklerine korunma alanında kaldıklarına dair şerh konmasının istenmesine karar verildi.

**BAŞKAN**  
Ahmet BAŞYİĞİT  
**İMZA**

**ÜYE**  
S. Yücel ŞENYURT  
**BULUNMADI**

**ÜYE**  
Nazlı Ferah AKINCI  
**İMZA**

**ÜYE**  
Arzu ÇETİN  
İst. B.Şehir Bld.Tems.  
**İMZA**



**ÜYE**  
Hakan ALTINÖRS  
**İMZA**

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
N. Enver KABA  
**İMZA**

**ÜYE**  
Barış HAN  
**İMZA**

**ÜYE**  
Naki BAYAR  
**İMZA**

**ÜYE**  
Ferdî SEYMEN  
Kadıköy Bld. Tems.  
**İMZA**