

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
NEVŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Dosya No : 51.00.758  
Toplantı Tarihi : 29-30/06/2020-300  
Karar Tarihi ve No : 29/06/2020-4196

Toplantı Yeri  
NEVŞEHİR

Niğde İli, Merkez İlçesi, Edikli Kasabası, 1149 parselde yer alan mülkiyeti kamuya ait Edikli Eski Okulun tescil edilmesi talebine ilişkin Niğde Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 09.10.2019 tarih ve E.834250 sayılı yazısı ve ekleri(rapor, tescil fişi, harita, CD) üzerine Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 13.11.2019 tarih ve E.936563 sayılı yazısı, Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 04.12.2019 tarih ve E.1003048 sayılı yazısı, Niğde Kadastro Müdürlüğü'nün 10.12.2019 tarih ve 4673331 sayılı yazısı, Edikli Belediye Başkanlığının 02.12.2019 tarih ve E.487 sayılı yazısında "... Binanın2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında tescil edilmesini gerektirecek herhangi bir özelliği bulunmamaktadır. Ayrıca mevcut imar planında binanın yaklaşık 20 m<sup>2</sup> lik kısmında imar yolu geçmekte olup bu yolun geçeceği başka herhangi bir güzergâh bulunmamaktadır." şeklinde tescile ilişkin olumsuz görüşü, Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 21.01.2020 tarih ve 96043 sayıda kayıtlı uzman raporu okundu, ekleri(rapor, tescil fişi, korunma alanı haritası, fotoğraflar, CD) incelendi, söz konusu tescile ilişkin; "... Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu üyelerince yerinde inceleme... " kararının alındığı 27.02.2020 tarih ve 4145 sayılı karar doğrultusunda Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu üyelerince 29.06.2020 tarihinde yerinde inceleme yapıldı, yapılan görüşmeler sonucunda;

Niğde İli, Merkez İlçesi, Edikli Kasabası, 1149 parselde yer alan mülkiyeti kamuya ait Edikli Eski Okulun, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. ve 7. maddesi uyarınca "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiği anlaşıldığından I. Grup Anıtsal Yapı olarak tesciline ve hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, ekli haritada gösterildiği şekli ile Korunma Alanının belirlenmesine, söz konusu parsel "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" şerhi konulmasına, Edikli Eski Okula ilişkin korunma alanının içerisinde bulunan bir kısmı yolda ve özel mülkiyete ait 15318, 15319, 15072, 15073,15074, 14738, 550, 553, 554, 555, 556, 557, 1204, 1150, parsellere "Korunma Alanı Belirtmesi" şerhi konulmasına, belirlenen Korunma Alanında yapılacak her türlü uygulama (fiziki, inşai, ifraz, tevhit, plan tadilatı vb.) öncesi Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'ndan görüş alınmasına, karar verildi.



Bölge Kurulu Müdür V.

BAŞKAN  
Dr. Kadir Hakan YAZAR  
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI  
Doç. Dr. Çiğdem Belgin DİKMEN  
(İmza)

ÜYE  
Bünyamin Ali BÜLBÜL  
(İmza)

ÜYE  
Mehmet Uğur YÜKSEL  
(İmza)

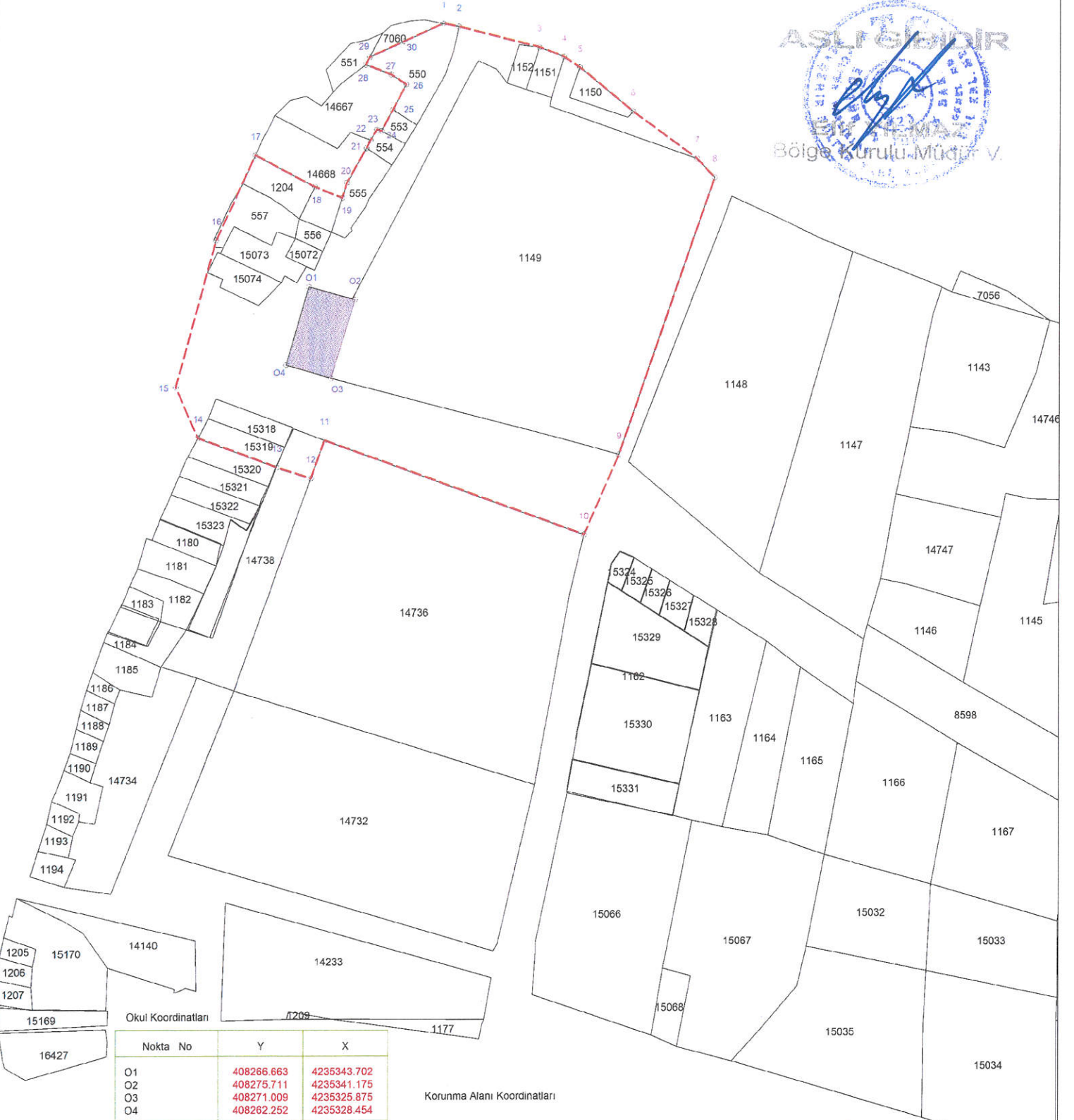
ÜYE  
Hatice ÖZYALÇIN ŞAHİN  
(İmza)

ÜYE  
Bülent GÖNÜLTAŞ  
(İmza)



ÜYE  
Edikli Belediye Temsilcisi  
(Bulunmadı)

Niğde İli, Merkez İlçesi, Edikli Kasabası,  
Okul Binası Korunma Alanı

Planın Çizim Tarihi: 29.06.2020  
Çizim Sayısı: 4196



Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	408292.894	4235394.953	2	408295.983	4235394.358	3	408311.871	4235390.349
4	408316.765	4235388.499	5	408319.882	4235386.433	6	408330.454	4235377.824
7	408343.127	4235368.650	8	408346.596	4235364.989	9	408327.883	4235311.018
10	408321.001	4235295.396	11	408269.765	4235313.824	12	408267.104	4235306.403
13	408260.480	4235308.530	14	408244.950	4235314.250	15	408240.578	4235324.099
16	408248.447	4235352.725	17	408256.059	4235369.266	18	408267.706	4235363.188
19	408273.091	4235360.998	20	408274.018	4235363.991	21	408277.841	4235370.698
22	408278.603	4235372.240	23	408279.886	4235374.303	24	408280.723	4235374.037
25	408282.990	4235378.151	26	408285.592	4235383.095	27	408282.617	4235384.991
28	408277.618	4235386.923	29	408278.369	4235388.401	30	408285.152	4235391.490

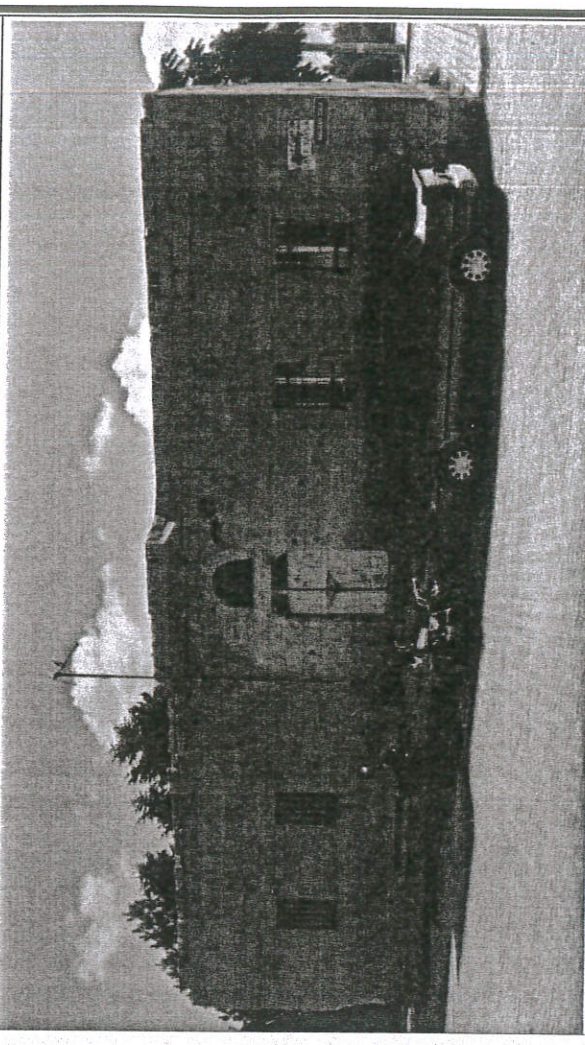
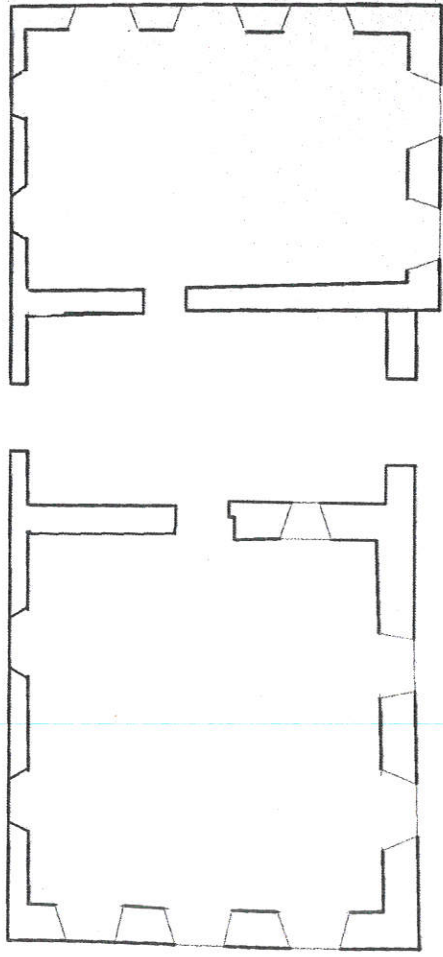
Altık Pafta L33-C-05-A-1-A  
 Ölçek 1/1000  
 Projeksiyon ED50 3/36  
 Yapı (Tescilli)   
 Korunma Alanı 



AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ DKVKE		ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:	
İL: NİĞDE	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE KÖY MEVKİİ: EDİKLİ	KORUMA DERECESİ: II	ANITSAL 1 2 3
ADRES:	PAFTA: ADA: PARSEL: 1149 YAPAN:	YAPTIRAN:	ÇEVRESEL 1 2 3	AYKIRI 1 2 3
ADI: Konut	YAPIM TARİHİ: H.1341/M.1922-23	KİTABE: Var	MİMARİ ÇAĞI: Erken Cumhuriyet VAKFIYE:	

**GENEL TANIMI:**  
Niğde İli, Merkez İlçesi, Edikli Kasabası sınırları içerisindeki 1149 parsel nolu taşınmazda yer alan yapı, dikdörtgen planlı, dıştan 15x7m boyutlarında ve tek katlıdır.

KORUMA DURUMU:	A	IYI	TAŞIYICI YAPI:	A	ÜST YAPI:	A	İÇ YAPI:	A	SÜSLEME ELEMANI:	A	YOK
	(B)	ORTA		(B)		(B)		B		İZİ VAR	
	C	FENA		C		C		C		ÖNEMLİ	



**BUGÜNKÜ SAHİBİ:**

**BAKIMINDAN SORUMLU KURUM:**

**YAPILAN ONARIMLAR:** Günümüze bazı onarımlar görek gelen yapı, orijinal özelliğini korumaktadır. 30-35 yıl önce yapılan tadilatla muhtemel ahşap tavanlı toprak damı sökülerek betonarmeye çevrilmiştir. Arka cephedeki kapı ve pencereler ile yan cephelerdeki ikişer pencereler yakın zamanda beton briket ile kapatılmıştır. Onarımlar sırasında iç duvarlar da sıvanarak badana edilmiştir.

**AYRINTILI TANIM:**

Edikli Kasabası sınırları içerisinde Köyiçi Mevkii'ndeki 1149 parselde yer alan okul yapısı, dikdörtgen planlı, dıştan yaklaşık 15x7m ölçülerinde, su basmanlı ve tek katlıdır.

Yapının inşasında ince+kaba yonu taş kullanılmıştır. 30-35 yıl önce yapılan tadilatla muhtemel ahşap tavanlı toprak damı sökülerek betonarmeye çevrilmiştir. Dikdörtgen formulu giriş kapısına dört taş basamakla çıkmaktadır. Giriş kapısı üzerinde kemerli aydınlık penceresi bulunmaktadır. Pencerenin üstüne de inşaa kitabesi yerleştirilmiştir. İnşaa kitabesine göre H. 1341 yılında (20. Yüzyılın başı) yapılmıştır. Yapının ön cephesinde girişin sağında ve solunda dikdörtgen formulu ikişer adet, yan cephe duvarlarında dikdörtgen formulu üçer adet ve arka cephesinde ise dikdörtgen formulu dört pencereye yer verilmiştir. Yapının arka bahçeye açılan bir kapısı daha bulunmaktadır.

Arka cephedeki kapı ve pencereler ile yan cephelerdeki ikişer pencereler yakın zamanda beton briket ile kapatılmıştır. Yapı orijinalinde iki odalı olup iç odalı plan tipindedir. Bilinmeyen bir tarihte ise yapının sofa ve odaları dikeyine ikiye ayrılmıştır.

**TEKNİK BİLGİLER:**

SU	+		
ELEKTRİK	+		
ISITMA	+		

**ORJİNAL KULLANIMI:** Okul

**BUGÜNKÜ KULLANIMI:** -

**ÖNERİLEN KULLANIM:**

**TESCİL KARARI:**

Nevşehir Kültür Varlıkları  
Koruma Bölge Kurulunun  
29.06.2020. gün ve  
4186 sayılı karar ekidir.

**YAYIN DİZİNİ:**

**ASLI GİBİDİR**

**EKLER:**

**HAZIRLAYANLAR:**

25.09.2019

Yakup ÜNLÜLER-Bakanlık Temsilcisi

Doç. Dr. Mehmet EKİZ-Araştırma Başkanı

REVİZYON: 1/1