

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 23.06.2020 - 298
Karar Tarihi ve No : 23.06.2020 - 5347

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Yukarı Çaykuyu Mahallesi ve Duruca Mahallesi sınırları içerisinde tapulama harici alanda bulunan, Yukarı Çaykuyu Yerleşimi Alanı'nın tesciline ilişkin, Şanlıurfa İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 31.01.2020 tarih ve 96322 sayılı yazısı ve ekleri, Şanlıurfa Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 19.03.2020 tarih ve 997006 sayılı kurum görüşü yazısı, Eyyübiye Belediye Başkanlığının 23.03.2020 tarih ve 1532 sayılı kurum görüşü yazısı, Şanlıurfa Valiliği İl Tarım Müdürlüğünün 23.03.2020 tarih ve 984019 sayılı kurum görüşü yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü 9. Bölge Müdürlüğünün 29.04.2020 tarih ve 96625 sayılı kurum görüşü yazısı, Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 19.06.2020 tarihli raporu, Konunun dosyası, 1/5000 ölçekli öneri sit haritası, tescil fişi, fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda:

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Yukarı Çaykuyu Mahallesi ve Duruca Mahallesi sınırları içerisinde tapulama harici alanda bulunan Yukarı Çaykuyu Yerleşimi'nin korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiğinden, ekli 1/5000 ölçekli koordinatlı haritada sınırları gösterildiği şekliyle 2863 sayılı yasa kapsamında I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

Yukarı Çaykuyu Yerleşimi I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma ve Kullanma Koşullarının:

- 1. Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.*
- 2. Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
- 3. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.*
- 4. Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Toprağın sürülmesine yönelik tarımsal faaliyetler yapılamaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.*
- 5. Taş, toprak, kum vb. alınmasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.*
- 6. Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir.*

Şeklinde 6 madde olarak belirlenmesi karar verildi.

İL : Şanlıurfa

İLÇE : Eyyübiye

MAH/KÖY : Yukarı Çaykuyu Mah.

SİT ADI : Yukarı Çaykuyu Yerleşimi

I. Derece Arkeolojik Sit Alanı

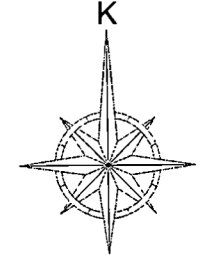
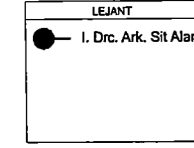
ALAN : 74762,06 m2

| Nokta No | Y | X |
|----------|------------|-------------|
| 1 | 486706.940 | 4092375.250 |
| 2 | 486766.923 | 4092350.812 |
| 3 | 486819.073 | 4092287.064 |
| 4 | 486853.304 | 4092179.633 |
| 5 | 486915.519 | 4092082.428 |
| 6 | 487002.412 | 4092044.878 |
| 7 | 487073.508 | 4091985.209 |
| 8 | 487069.627 | 4091897.945 |
| 9 | 487002.390 | 4091883.604 |
| 10 | 486939.995 | 4091900.074 |
| 11 | 486885.876 | 4091972.153 |
| 12 | 486853.101 | 4092022.113 |
| 13 | 486790.130 | 4092084.076 |
| 14 | 486677.493 | 4092189.957 |
| 15 | 486638.273 | 4092265.808 |
| 16 | 486660.287 | 4092343.036 |

3 Derece ITRF_39

Tapulama Harici Alan

Tapulama Harici Alan



1/5000

