

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No: 24.06.2020 350**  
**Karar Tarihi ve No : 24.06.2020 6024**

**Toplantı Yeri**  
**SAFRANBOLU**

Karabük İli, Eskipazar İlçesi, Kıranköy Mahallesi, Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları dışında, tespiti ve tescili gerçekleştirilmiş herhangi bir Kentsel veya Arkeolojik Sit Alanı sınırları kapsamında yer almayan, Maliye Hazinesi mülkiyetinde, tapuda 272 ada, 19 parseldeki tescilli hamama yönelik yürütülen işlem dosyasında, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında gerekli irdeleme çalışmalarının yapılması yönündeki Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün talimatı doğrultusunda, anılan Yönetmelik'in Koordinasyon başlıklı 6 ncı maddesi gereği ilgili ve faaliyetleri etkilenen kurum ve kuruluşların görüşlerinin sorulduğu Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 12.03.2020 tarih ve E.237307-237138 sayılı yazıları, kurum görüşünün belirtildiği Karabük Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 23.03.2020 tarih ve E.3314 sayılı yazısı, Eskipazar Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğü'nün 25.03.2020 tarih ve E.314 sayılı yazısı, Vakıflar Genel Müdürlüğü Kastamonu Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 30.03.2020 tarih ve E.45650 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 13.03.2020 tarih ve E.414262 sayılı yazısı, Eskipazar Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğü'nün 05.06.2020 tarih ve E.466 sayılı yazısı, Eskipazar Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün 09.06.2020 tarih ve E.1004 sayılı yazısı, hamamın tescil edildiği ve yapı grubunun "1" olarak belirlendiği Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.06.2013 tarih ve 956 sayılı kararı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23.03.2020 tarih ve E.144669 sayılı raporu, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 22.06.2020 tarih ve E.241384 sayılı rapor formu okundu, ekler ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler sonucunda;

Karabük İli, Eskipazar İlçesi, Kıranköy Mahallesi, Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları dışında, tespiti ve tescili gerçekleştirilmiş herhangi bir Kentsel veya Arkeolojik Sit Alanı sınırları kapsamında yer almayan, Maliye Hazinesi mülkiyetinde, tapuda 272 ada, 19 parselde yer alan, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.06.2013 tarih ve 956 sayılı kararı ile tescilli hamam yapısına ilişkin koruma alanının kararımız eki 1/1000 ölçekli harita üzerinde gösterildiği şekliyle belirlenmesine, taşınmaza ait tapu kaydının ana taşınmaz niteliğinde yapının "depo" olarak isimlendirildiğinin anlaşıldığına, bu yapının "hamam" olarak cins değişikliğine ilişkin gerekli yasal ve idari işlerin ilgili İdaresince yerine getirilmesinin uygun olacağına, yapılan işlemler sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.

