

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No: 11/6/2020**      **4**  
**Karar Tarihi ve No : 11/6/2020**      **104**

**Toplantı Yeri**  
**ANKARA**

Ankara İli, Çankaya İlçesi, Karataş Mahallesi sınırları içerisinde tespit edilen ve Kurulumuzun 19/03/2020 gün ve 7349 sayılı kararıyla III. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen alana ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 05/05/2020 gün E.327591 sayılı yazısı ve ekleri, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının hazırladığı 28/05/2020 gün ve E.202717 sayılı Dosya İnceleme Raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Çankaya İlçesi, Karataş Mahallesi sınırları içerisinde tespit edilen ve Kurulumuzun 19/03/2020 gün ve 7349 sayılı kararıyla III. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen alana ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün "ilgi" yazısıyla, söz konusu tescil konusunun görüşülerek karara bağlandığı toplantıda ilgili müze müdürünün bulunmadığı belirtilerek, konunun ilgili müze müdürünün bulunduğu ilk toplantıda yeniden değerlendirilmesinin istendiğinin anlaşıldığına;

Bahse konu alanın, 19/03/2020 gün ve 7349 sayılı karar eki 1/2000 ölçekli uydu görüntüsünde gösterilen sınırlar ve belirtilen koordinatlar ile III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilinin uygun olduğuna;

Bu alana ilişkin Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda maddeler halinde belirtilen hususların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşulları olarak belirlenmesine;

- 1) Koruma Amaçlı İmar planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. gibi gerekli durumlarda Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine;
- 2) Yeni yapılaşma taleplerinin, ilgili idarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak gabari, oturma alanı, kullanılan malzeme ve işlevin alana uygunluğu vb. açılardan değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilmesi, uygun bulunmasından sonra uygulamaya geçilebileceği,
- 3) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma, yol çalışmaları vb. her türlü altyapı çalışmaları için ilgili Müze Müdürlüğüne başvurularak Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletdikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine;
- 4) Geçiş Dönemi Koruma Esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;
- 5) Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna karar verildi.