

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :09.01.2020/390
Karar Tarihi ve No :09.01.2020/4878

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 450 ada 3 (E:2190), parsel sayılı, kamu mülkiyetine ait, 217.27 m² yüzölçümlü, “Kargir Bina” vasıflı, herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan ancak Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 13.02.1976 tarih 8903 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, 09.05.2010 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Kemerburgaz 1. Etap Revizyon Uygulama İmar Planında tescil taramalı kısmen Kültürel Tesis Alanı, kısmen de Park Alanında bulunan söz konusu tescilli taşınmaza ilişkin; İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.01.2019 tarih ve 3955 sayılı kararında geçen tespitlerin yapılması için Müdürlüğümüzce yapılan 05.02.2019 tarih ve 105384 sayılı ve 09.08.2019 tarih ve 669674 sayılı görevlendirmeler kapsamında yapılan iş ve işlemlere ilişkin gerekli raporların hazırlanmasının istendiği, bu aşamada parsel bazında raporlar hazırlandığı ve sürecin devam ettiği belirtilen 07.01.2020 tarih 9535 kayıt nolu uzman raporu okundu, 34.19.920 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Eyüpsultan İlçesi, Kemerburgaz Mahallesi, 450 ada 3 (E:2190), parsel sayılı taşınmazın korunma alanının; 2863 sayılı Yasanın 8. Maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmelik’in 7. Maddesi kapsamında 450 ada 3 parselin batısında kalan ve planlarda park olarak görünen alan ile 547 ada 1, 2, 3 ve 4 parseller, 548 ada 1, 4 ve 5 parseller, 551 ada 4 parsel ve 451 ada 16, 17 ve 18 parsellerin korunma alanı olarak belirlenmesine, her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kuruldan izin alınmasına, korunma alanı içerisinde kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince “korunma alanında kalmaktadır” şerhi düşülmesine karar verildi.