

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 22.07.2020 - 303
Karar Tarihi ve No : 22.07.2020 - 5567

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

Mardin ili, Midyat ilçesi, Işıklar Mahallesi, Midyat Koruma Amaçlı İmar Planı ve Kentsel Sit Alanı içerisinde, 480 ada 2 nolu parselde yer alan tescilli taşınmazın ifraz edilmesi sonucu yeni oluşan 480 ada 9, 10 ve 11 nolu parselde yer alan mülkiyeti özel şahıslara ait taşınmazların 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil güncellemesinin yapılmasına ilişkin Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 17.07.2020 tarih ve 286517 sayılı raporu okundu. Midyat 2. Asliye Hukuk Mahkemesinin 07.12.2012 tarih ve Esas No: 2012/3, Karar No: 2012/133 sayılı kararı, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.09.2001 tarih ve 2653 sayılı tescil kararı ile 31.05.2011 tarih ve 3965 sayılı yapı grubu belirleme kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.07.2014 tarih ve 2371 sayılı kararı, 13.07.2020 tarihli dilekçe, konunun dosyası, tescil fişi, fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda:

Mardin ili, Midyat ilçesi, Işıklar Mahallesi, Midyat Koruma Amaçlı İmar Planı ve Kentsel Sit alanı içerisinde, 480 ada 9, 10 ve 11 nolu parselde yer alan mülkiyeti özel şahıslara ait taşınmazlara ilişkin;

480 ada 2 nolu parselde yer alan taşınmazın Midyat 2. Asliye Hukuk Mahkemesinin 07.12.2012 tarih ve Esas No: 2012/3, Karar No: 2012/133 sayılı kararı ile ifraz edildiği ve ifraz işlemi sonucu 480 ada 9, 10 ve 11 nolu parsellerin oluştuğu ve Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.07.2014/2371 sayılı kararı ile 480 ada 11 nolu parseldeki taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği göstermediği belirtilerek tescilinin uygun olmadığına karar verildiği anlaşıldığından:

- 480 ada 9 ve 10 nolu parsellerdeki taşınmazların, 480 ada 2 nolu parseldeki taşınmazın tescil fişinde birlikte değerlendirildiği, ayrıca 9 nolu parselde yer alan taşınmazın avlusunun güney batı köşesinden 10 nolu parselde geçişi sağlayan ve halihazırda kapalı olan kapı izinin bulunması nedenleri ile taşınmazların bir bütünlük arz ettiği değerlendirildiğinden 9 ve 10 nolu parseldeki taşınmazların korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilinin devamına,
- Tescilli taşınmazların yapı grubunun 2. Grup yapı olarak belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğünce taşınmazların tapu kütüğünün beyanlar hanesinde “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “2. Grup Yapıdır” şerhlerinin bulunmaması nedeni ile anılan şerhlerin konulmasına,

karar verildi.