

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 23.07.2020 354
Karar Tarihi ve No : 23.07.2020 6135

Toplantı Yeri
SAFRANBOLU

Karabük İli, Safranbolu İlçesi, Camiikebir Mahallesi, Koruma Amaçlı İmar Planı ve Kentsel Sit Alanı sınırları içerisinde kalan, özel mülkiyete ait, tapuda 401 ada, 8 parseldeki yapının tescil edilmesinin talep edildiği Safranbolu Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.07.2020 tarih ve E.5581 sayılı yazısı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 09.07.2020 tarih ve E.490257 sayılı yazısı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 17.07.2020 tarih ve E.286859 sayılı raporu okundu, ekler ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler sonucunda;

Karabük İli, Safranbolu İlçesi, Camiikebir Mahallesi, Koruma Amaçlı İmar Planı ve Kentsel Sit Alanı sınırları içerisinde kalan, karar eki 1/500 ölçekli haritada yapı oturumu gösterilen, özel mülkiyete ait, tapuda 401 ada, 8 parseldeki yapının 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında yönetmeliğin 4 üncü maddesinde belirtilen koşulları taşıdığına, yapının anılan kanunun 7 nci maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "2" olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, yapının can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturan kısımlarına yönelik ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda yapılacak müdahalelere ilişkin gerekliliklerin ilgili İdaresince ve malikince yerine getirilmesine, bu süre zarfında gerekli tüm güvenlik önlemlerinin taşınmazın yapısına uygun olacak şekilde İdaresince ve malikince alınmasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ		DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E.)					ANIT		Envanter No:								
T Ü R K İ Y E		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ					Harita No:										
İLİ	KARABÜK	İLCESİ	SAFRANBOLU	MAHALLE	Camiikebir			Koruma Derecesi	ANITSAL	1	X	3					
SOKAK	-	PAFTA	-	ADA	401	PARSEL	8	ÇEVRESEL	1	2	3						
ADI	KONUT	YAPTIRAN	-	YAPAN	-	MİMARİ ÇAĞI	-	VAKFIYE	-								
GENEL TANIM	Yapı Camiikebir Mahallesi, 401ada, 8 parselde yer almaktadır. Kısa dikdörtgen planlı, zemin +1 katlı yapı bahçe içerisinde yer almaktadır. Yapının dış cepheleri beton harç ile sıvalıdır. Beşik formlu çatı örtüsünde alaturka kiremit mevcuttur.																
KORUNMUŞLUK DURUMU:	TAŞIYICI YAPI:	CEPHE DURUMU:	ÖRTÜ DURUMU:	İÇ YAPI DURUMU:	BEZEME DURUMU:												
A	İYİ	X	ORTA	C	KÖTÜ	A	X	C	A	X	C	A	B	C	A	B	C
VAZİYET PLANI:						FOTOĞRAF:											
																	
GÖZLEMLER																	
BUGÜNKÜ SAHİBİ		Özel Mülkiyet					BAKIMDAN SORUMLU OLAN					Özel Mülkiyet					
YAPILAN ONARIMLAR		-															
AYRINTILI TANIM:		TEKNİK BİLGİLER					ISITMA SİSTEMİ					-					
		KANALİZASYON					-										
		SU					-										
		ELEKTRİK					-										
		ÖZGÜN KULLANIMI: KONUT															
		BUGÜNKÜ KULLANIMI: KONUT															
		ÖNERİLEN KULLANIM: KONUT															
		HAZIRLAYANLAR:															
		Sanat Tarihçisi E. ÖZSOY															
		Harita Mühendisi S. YAYMACI															
		KONTROL EDEN:															
		KURUL ONAYI															
																	
YAYIN DİZİNİ:		EKLER					RAPOR					X					
		FOTOĞRAF					X										
		RÖLÖVE PROJESİ					-										
		RESTORASYON PROJESİ					-										
		HARİTA					X										
		KİTABE					-										
		VAKFIYE					-										
		REVİZYON:															

KARABÜK İLİ SAFRANBOLU İLÇESİ CAMİKEBİR MAHALLESİ 401 ADA 1 PARSEL - 401 ADA 8 PARSEL - 395 ADA 1 VE 2 PARSEL - 393 ADA 12 PARSEL NO İLE KAYITLI TAŞINMAZLARDA YER ALAN KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIKLARI YAPİ OTURUMLARINI GÖSTERİR 1/500 ÖLÇEKLİ KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KARAR EKİ HARİTA

