

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No: 23.07.2020 354**  
**Karar Tarihi ve No : 23.07.2020 6132**

**Toplantı Yeri**  
**SAFRANBOLU**

Karabük İli, Safranbolu İlçesi, Camiikebir Mahallesi, Koruma Amaçlı İmar Planı ve Kentsel Sit Alanı sınırları içerisinde kalan, özel mülkiyete ait, tapuda 421 ada, 4 parseldeki yapının tescil edilmesinin talep edildiği Safranbolu Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.07.2020 tarih ve E.5581 sayılı yazısı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 09.07.2020 tarih ve E.490257 sayılı yazısı, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 17.07.2020 tarih ve E.286859 sayılı raporu okundu, ekler ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler sonucunda;

Karabük İli, Safranbolu İlçesi, Camiikebir Mahallesi, Koruma Amaçlı İmar Planı ve Kentsel Sit Alanı sınırları içerisinde kalan, karar eki 1/500 ölçekli haritada yapı oturumu gösterilen, özel mülkiyete ait, tapuda 421 ada, 4 parseldeki yapının 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında yönetmeliğin 4 üncü maddesinde belirtilen koşulları taşıdığına, yapının anılan kanunun 7 nci maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "2" olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, yapının can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturan kısımlarına yönelik ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda yapılacak müdahalelere ilişkin gerekliliklerin ilgili İdaresince ve malikince yerine getirilmesine, bu süre zarfında gerekli tüm güvenlik önlemlerinin taşınmazın yapısına uygun olacak şekilde İdaresince ve malikince alınmasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ		DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E.)					ANIT		Envanter No:																											
T Ü R K İ Y E		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ					Harita No:																													
İLİ	KARABÜK	İLCESİ	SAFRANBOLU	MAHALLE	Camiikebir			Koruma Derecesi	ANITSAL	1	X	3																								
SOKAK	-	PAFTA	-	ADA	421	PARSEL	4		ÇEVRESEL	1	2	3																								
ADI	KONUT	YAPTIRAN	-	YAPAN	-	MİMARİ ÇAĞI	-																													
		YAPIM TARİHİ	-	KİTABE	-	VAKFIYE	-																													
GENEL TANIM		Yapı Camiikebir Mahallesi, 421ada, 4 parselde yer almaktadır. Kare planlı, zemin +1 katlı yapı bahçe içerisinde yer almakta olup, dış cephesi yol ile bitişik durumdadır. Yapının dış cepheleri beton harç ile sıvalıdır. Kıрма formlu çatı örtüsünde marsilya kiremit mevcuttur.																																		
KORUNMUŞLUK DURUMU:		TAŞIYICI YAPI:		CEPHE DURUMU:		ÖRTÜ DURUMU:		İÇ YAPI DURUMU:		BEZEME DURUMU:																										
A	İYİ	X	ORTA	C	KÖTÜ	A	X	C	A	X	C	A	B	C	A	B	C																			
VAZİYET PLANI:						FOTOĞRAF:																														
GÖZLEMLER																																				
BUGÜNKÜ SAHİBİ		Özel Mülkiyet					BAKIMDAN SORUMLU OLAN					Özel Mülkiyet																								
YAPILAN ONARIMLAR		-																																		
AYRINTILI TANIM:		TEKNİK BİLGİLER		İSITMA SİSTEMİ		KANALİZASYON		SU		ELEKTRİK		ÖZGÜN KULLANIMI: KONUT																								
				-		-		-		-		BUGÜNKÜ KULLANIMI: KONUT																								
												ÖNERİLEN KULLANIM: KONUT																								
												HAZIRLAYANLAR:																								
												Sanat Tarihçisi E. ÖZSOY																								
												Harita Mühendisi S. YAYMACI																								
												KONTROL EDEN:																								
												KURUL ONAYI																								
YAYIN DİZİNİ:		EKLER					RAPOR		X		FOTOĞRAF		X		RÖLÖVE PROJESİ		-		RESTORASYON PROJESİ		-		HARİTA		X		KİTABE		-		VAKFIYE		-		REVİZYON:	

KARABÜK İLİ SAFRANBOLU İLÇESİ CAMİKEBİR MAHALLESİ 401 ADA 1 PARSEL 421 ADA 1 VE 4 PARSELLERDE YER ALAN SİVİL MİMARLIK ÖRNEĞİ KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI YAPİ OTURUMUNU GÖSTERİR 1/500 ÖLÇEKLİ KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KARAR EKİ HARİTA



1/500

A.

DİNİ  
TESİS

