

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 19.08.2020-213  
Karar Tarihi ve No : 19.08.2020-2895

36.00.25  
Toplantı Yeri  
KARS

Kars İli, Merkez İlçesi, Yusufpaşa Mahallesi'nde yer alan ve 378 ada 1, 2 parsellerde kayıtlı, özel mülkiyete ait, Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan, 2/AI grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın, yapı grubunun ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.06.1988 tarih ve 88 sayılı, 09.11.2002 tarih ve 1307 sayılı, 03.03.2000 tarih ve 987 sayılı, 05.05.2000 tarih ve 1012 sayılı, 23.12.2006 tarih ve 493 sayılı, 23.03.2007 tarih ve 532 sayılı kararları, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.09.2017 tarih ve 1852 sayılı, 18.10.2012 tarih ve 207 sayılı, 29.08.2018 tarih ve 2229 sayılı kararları, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 12.08.2020 tarih ve 324729 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Merkez İlçesi, Yusufpaşa Mahallesi'nde yer alan ve özel mülkiyete ait olup 378 ada, 1, 2 parsellerde kayıtlı, Koruma Amaçlı İmar Planı Erzurum 2.İdare Mahkemesi'nin 2014/6 Esas No ve 2015/346 sayılı kararı ile iptal edildiğinden, Kurulumuzun 22.07.2015 tarih ve 931 sayılı kararı ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları belirlenen, akabinde 05.06.2018 tarih ve 2124 sayılı kararı ile de Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları güncellenen Kentsel Sit Alanı içerisindeki korunması gerekli taşınmaz kültür varlığının yapı grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında II. Grup olarak güncellenmesine ve bu doğrultuda hazırlanan güncel tescil fişinin uygun olduğuna,

- Söz konusu 378 ada 1,2 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğüne "II. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine;

Karar verildi.



**BAŞKAN**  
Prof.Dr.Yusuf ÇETİN  
(İmza)

**ÜYE**  
Doç. Dr. Sezin SEZER  
(İmza)

**ÜYE**  
Murat GÜLER  
(İmza)

**ÜYE**  
Mine NORŞON  
(İmza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Murat TURAN  
(İmza)

**ÜYE**  
Nevzat Utkan ILICALI  
(Bulunmadı)

**ÜYE**  
Fakirullah TEMİR  
(İmza)

**ÜYE**  
Ali TARLAK  
Kars Belediye Başkanlığı  
(İmza)