

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30.01.2020 340
Karar Tarihi ve No : 30.01.2020 5840

Toplantı Yeri
SAFRANBOLU

Zonguldak İli, Gökçebey İlçesi, Veyisoğlu Köyü, Özel Mülkiyetteki, 102 ada 48 parsel ile 102 ada 44 parsellere oturan taşınmazın tescil edilmesini konu alan Ali Rıza YILMAZTÜRK'ün 08.11.2019 tarih başvurusu ile Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 29.01.2020 tarih ve 48435 sayılı raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Zonguldak İli, Gökçebey İlçesi, Veyisoğlu Köyü, 102 ada 48 parsel ile 102 ada 44 parsellere oturan taşınmazın Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in Tespitlerde değerlendirme kısıtları başlıklı 4. maddesinin "c" bendine göre mimari, dekoratif, yapısal durum, malzeme, yapım tekniği, biçim, onarılabilirlik değerleri, yöresel yaşam biçimini yansıtmaları bakımından 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, grubunun "2" olarak belirlenmesine, taşınmaza ilişkin hazırlanan tescil fişinin onaylanmasına ve koruma alanının karar eki 1/2000 ölçekli haritada koordinatları verildiği şekilde belirlenmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E.)	ENVANTER No:								
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT								
İL	ZONGULDAK	İLÇESİ	GÖKÇEBEY	MAHALLE	VEYİSOĞLU KÖYÜ	Harita No:				
SOKAK		PAFTA		ADA	102	Konuma Derecesi	ANITSAL	1	2	3
ADI		YAPIRAN		BİLMİYOR	YAPAN		ÇEVRESEL	1	2	3
		YAPIM TARİHİ		BİLMİYOR	KITABE		MİMARİ ÇAĞI			
GENEL TANIM	Zonguldak İl, Gökçebey İlçesi, Veyisoğlu Köyü, Özel Mülkiyetteki, 102 ada 48 parsel ile 102 ada 44 parsellere oturan taşınmaz zemin + 1 katlı kırma çatılı otluklu kiremit malzeme ile kaplanmıştır. Dikdörtgen bir oturama sahibidir.									

KORUNMUŞLUK DURUMU:	TAŞIYICI YAPİ:	GEÇME DURUMU:	ÖRTÜ DURUMU:	YAPİ DURUM	BEZEME DURUMU:					
A	B	ORTA	C	KÖTÜ	A	B	C	A	B	C

VAZİYET PLANI:



FOTOĞRAF:



GÖZLEMLER

Taşınmazın ocak kısmının ve ahşap elemanlarında ayrıca tavan ve zemin döşemelerinde bozulmalar, eksilmeler ve tahribatlar mevcuttur.

BUGÜNKÜ SAHİBİ	ÖZEL MÜLKİYET	BAKIMDAN SORUMLU OLAN	ÖZEL MÜLKİYET
----------------	---------------	-----------------------	---------------

TEKNİK BİLGİLER	SİTİMA SİSTEMİ	
KANALİZASYON		
SU		
ELEKTRİK		

ÖZGÜN KULLANIMI:

KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI:

KONUT

ÖNERİLEN KULLANIMI:

KONUT

HAZIRLAYANLAR:

Rayhan BULDURUCU-Senai Terki

Bayan Özdemir- Mera Arayımca

KONTROL EDEN:

KURUL ONAYI

KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN KARAR VE KARŞI KARARLARININ YERİNE İKİ VE ÜÇÜNCÜ KURULUŞU

YAYIN DİZİNİ:

EKLER

RAPOR X

FOTOĞRAF X

ROLOVE PROJESİ

RESTORASYON PROJESİ

HAARİTA X

KITABE

VAKFIYE

102 ada 48 Parsel ile 102 ada, 44 parsellerde yer alan
2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescilli
taşınmaz ve korunma alanı sınırı

KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ

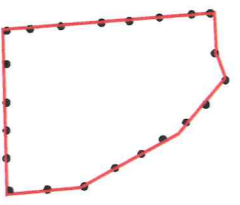
ED-50 33-3 DERECE KOORDİNAT SİSTEMİNDE
KORUMA ALANI KOORDİNATLARI

NoktaNo	Y	X
1/1	427205.95	4576452.25
1/2	427207.16	4576448.03
1/3	427211.27	4576449.73
1/4	427223.12	4576435.65
1/5	427229.83	4576427.82
1/6	427237.13	4576416.91
1/7	427249.34	4576395.49
1/8	427252.54	4576390.26
1/9	427254.16	4576385.26
1/10	427254.99	4576351.48
1/11	427239.53	4576354.51
1/12	427224.30	4576354.10
1/13	427206.39	4576354.78
1/14	427183.50	4576354.03
1/15	427182.03	4576380.46
1/16	427179.93	4576403.84
1/17	427178.15	4576429.63
1/18	427176.79	4576437.59
1/19	427172.25	4576444.37
1/20	427190.35	4576446.81
1/21	427194.20	4576448.04
1/22	427197.88	4576450.01
1/23	427198.12	4576449.23

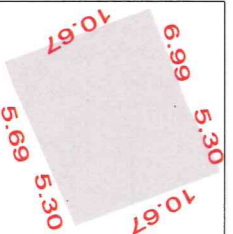
ED-50 33-3 DERECE KOORDİNAT SİSTEMİNDE
2. GRUP TESCİLLİ TAŞINMAZ KOORDİNATLARI

NoktaNo	Y	X
2/1	427218.01	4576418.32
2/2	427221.70	4576408.31
2/3	427216.89	4576406.09
2/4	427211.68	4576403.80
2/5	427210.45	4576403.40
2/6	427206.76	4576413.41
2/7	427213.27	4576415.96

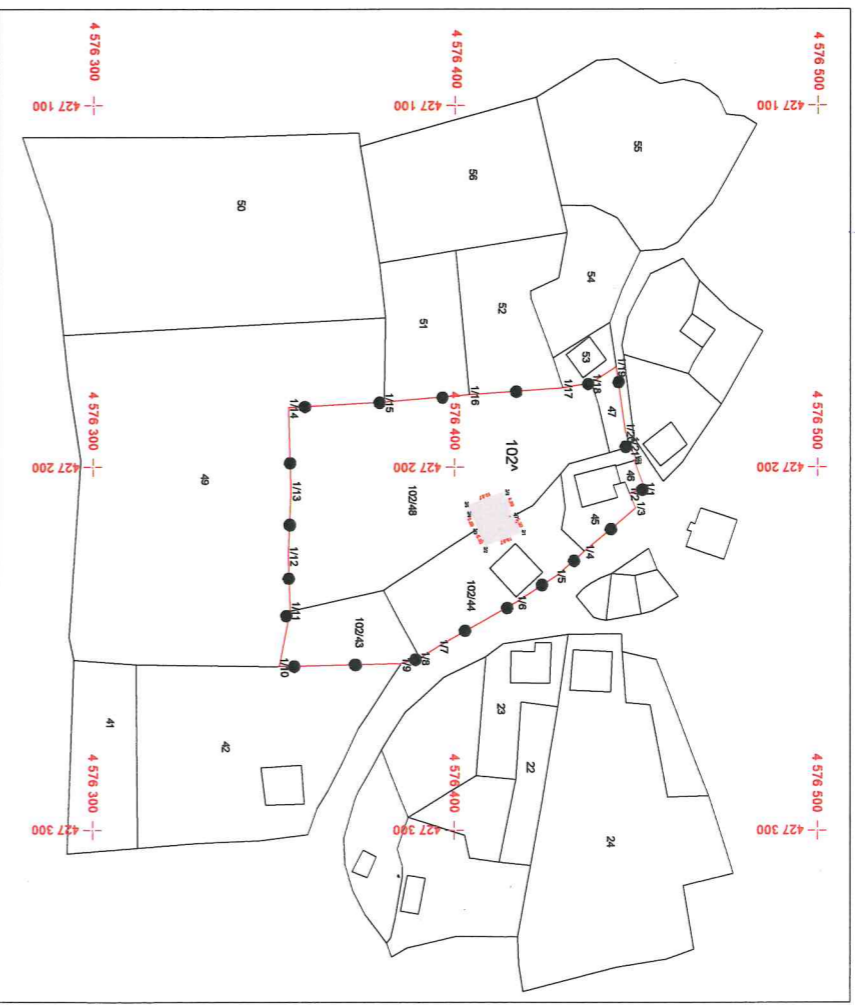
GÖSTERİM



KORUMA ALANI
5833.219 m²



TESCİLLİ TAŞINMAZ
130.137 m²
2. GRUP



ADA- PARSEL İLE YÜZLÜÇÜM BİLGİSİ

Ada	Parsel	Alan (m ²)	Pafta
Koruma alanı 102	43	5833.219	
	44	590.882	
	45	1160.839	
	46	389.920	
	47	42.465	
	48	129.727	
	44-1	3519.385	
	44-2	107.457	
Kültür Varlığı	44-2 Tescilli ev	55.833	
	45-1	98.355	
	46-1	42.465	
	48-1 Tescilli ev	74.304	
		130.137	

İL: ZONGULDAK

İLÇE: GÖKÇEBEY

KÖY: VEYİSOĞLU

MAH: KELEZOĞLU

K

Ö: 1/2000