

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 20/8/2020 **14**
Karar Tarihi ve No : 20/8/2020 **374**

Toplantı Yeri
ANKARA

Çankırı İli, Çerkeş İlçesi, Karamuklu Mahallesi, tapunun 46 ada 8 numaralı parselinde kayıtlı mülkiyeti şahsa ait taşınmazın (konut) 11.11.2010 tarih ve 283-5538 sayılı kurul kararı ile 2. Grup sivil mimari örneği olarak tescillendiği ancak korunma alanının belirlenmediği, bu taşınmaz (konut) ile aynı çatı altında ve birlikte inşa edildiği düşünülen aynı adreste, tapunun 46 ada 7 numaralı parselinde kayıtlı mülkiyeti şahsa ait taşınmazın (konut) cephe özellikleri olarak bölgedeki tescilli sivil mimari örneklerinin değerlerini taşımasına rağmen yapılan incelemede tescilli olmadığı tespit edilen ve taşınmazın (konut) 8 numaralı parselinde yer alan tescilli bölümüne müdahale edildiğinde söz konusu 7 numaralı parselinde yer alan kısma da müdahale edilebileceğinden sivil mimari özellikleri taşıyan 7 numaralı parselindeki bitişik yapı bölümünün de incelenerek sivil mimari örneği taşınmaz (konut) olarak tescillenmesinin talep edildiği Çerkeş Belediye Başkanlığı Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 17.07.2020 tarih ve E.405 sayılı yazısı ve eki, Asriye MOCAN ve Hatice KÜPELİ'nin dilekçesi ile Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanmış olan 17.08.2020 tarih ve E.330943 sayılı uzman raporu ve ekleri okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çankırı İli, Çerkeş İlçesi, Karamuklu Mahallesi, tapunun 46 ada 8 numaralı parselinde kayıtlı mülkiyeti şahsa ait, 11.11.2010 tarih ve 283-5538 sayılı kurul kararı ile 2. Grup sivil mimari örneği olarak tescillenen yapının zemininin 7 numaralı parselde de sirayet ettiği anlaşıldığından, tescil şerhinin söz konusu 7 numaralı parsel üzerine de işlenmesine, korunma alanı sınırında kalan parsellerin tapu kayıtlarının beyanlar hanesine "Korunma Alanında Kalmaktadır." şerhi konulmasına, korunma alanlarının imar planlarına işlenmesine,

Söz konusu tescilli taşınmazın korunma alanı içerisinde herhangi bir fiziki-inşai müdahale ya da yapılaşma talebi olduğunda, Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.