



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.08.2016 – 137

KARAR TARİHİ VE NO : 25.08.2016 – 5339

09.10.122
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Sultanhisar İlçesi, Zafer Mahallesiinde bulunan ve Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15/10/2015 tarihli ve 4267 sayılı kararı ile koruma alanı sınırları belirlenen, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 04.02.1998 tarih ve 7430 sayılı kararı ile tescil edilen 230 ada, 1 parseldeki yapının karşısında, (koruma alanı) yer alan, tapununun 127 ada, 13 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan zemin + 2 katlı yapının; mağaza olarak onaylı projesinin, 2 adet dükkan ve depo olarak tadilatına ilişkin; Sultanhisar Belediye Başkanlığı'nın 22/07/2016 tarihli ve 1353 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 22/08/2016 tarihli ve 3418 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23/08/2016 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Sultanhisar İlçesi, Zafer Mahallesiinde, tescilli yapının koruma alanında bulunan ve tapununun 127 ada, 13 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapının zemin katının içerisindeki tadilat taleplerinin, tescilli yapının silüetini ve algılanabilirliğini olumsuz etkilemediği anlaşıldığından, 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında ilgili Belediyesince değerlendirilmesi ve sonucuna ilişkin teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.



Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Prof. Dr. Aslı SARAÇOĞLU
İMZA

ÜYE
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Kemal NALBANT
BULUNMADI

ÜYE
Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı
İMZA

ÜYE
Şendoğan TOPLU
Sultanhisar Belediye Başkanlığı
İMZA