



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 25.08.2016-137

09.00.794

KARAR TARİHİ VE NO: 25.08.2016-5375

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde bulunan ve tapunun 361 ada, 16 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 25.06.2003 tarih ve 11730 sayılı kararı ile tescilli Kentsel Sit sınırları ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 17.11.1978 tarih ve 1370 sayılı kararı ile tescilli taşınmaz üzerindeki mail-i inhidam durumunda olduğu belirtilen konuta ilişkin, Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 10.08.2016 tarih ve 462-3098/21257 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 11.08.2016 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan Görüşmeler sonucunda,

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde bulunan ve tapunun 361 ada, 16 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmaz üzerindeki mail-i inhidam durumunda olduğu belirtilen konuta ilişkin ayrıntılı olarak fotoğraf kataloğu ile rölovenin hazırlanılmasından sonra ve ön cephenin korunmasına yönelik gerekli güvenlik önlemlerinin alınması şartıyla 1. katın ara duvarlarının Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı KUDEB denetiminde yıkılabileceğine, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, mevcut durumu gösterir rölove projesi ile benzer örneklerin karşılaştırmalı etüdü sonucunda dönemler itibariyle değişikliği uğramış kısmen yıkılmış veya yok olmuş öğelerin ve yapının ilk tasarımındaki süreçten itibaren eserin özgün tasarımını açıklayıcı ve kalıntıların daha iyi kavranmasını sağlamak için yapım tekniği üslubu ve farklı olduğu anlaşılan fakat tarihlenemeyen bölümler ile değişik dönemlere ait ekler ve bunlara ilişkin olası tarihleri gösterir restitüsyon projesi ve röloveye esas temel sorunların tespiti sonrası müdahale kararlarını içeren restorasyon projesi ile ilgili Belediye Başkanlığı ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü arşivindeki bilgi ve belgelerden yararlanılarak eldeki mevcut belgelerden (yapı kalıntısı, rölove, fotoğraf, her türlü özgün yazılı - sözlü, görsel arşiv belgesi vb.) yararlanmak suretiyle daha önce bulunduğu yapı oturma alanında, eski cephe özelliğinde, aynı kitle ve gabaride, özgün plan şeması, malzeme ve yapım tekniği kullanılarak kapsamlı restitüsyon etüdüne dayalı 1. katın rekonstrüksiyonuna yönelik projenin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü



BAŞKAN
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK
BULUNMADI

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Prof. Dr. Aslı SARAÇOĞLU
İMZA

ÜYE
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Kemal NALBANT
BULUNMADI

ÜYE
Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı
İMZA

ÜYE
Vildan NUĞRAL
Efeler Belediye Başkanlığı
İMZA