



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 25.08.2016 – 137
KARAR TARİHİ VE NO: 25.08.2016 – 5380

09.00.1114
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Köprülü Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 25/06/2003 tarih ve 11730 sayılı kararı ile tescil edilen Kentsel Sit sınırları içerisinde kalan ve tapunun 428 ada, 51 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar durumunun bildirilmesinin talep edildiği 07/06/2016 tarihli Songül DEMİRTAŞ dilekçesi, bahse konu taşınmaza ilişkin yoldan ihdas ve yola terk işlemlerini kapsayan değişiklik talebinin uygun olup olmadığının bildirilmesinin talep edildiği Efeler Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29/06/2016 tarih ve 8205 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 24/08/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Köprülü Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 25/06/2003 tarih ve 11730 sayılı kararı ile tescil edilen Kentsel Sit sınırları içerisinde kalan ve tapunun 428 ada, 51 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar durumuna ilişkin Kurulumuzun 18/04/2013 tarih ve 1560 sayılı kararının geçerli olduğuna, taşınmaza ilişkin değişiklik tasarımının onaylı Koruma Amaçlı İmar Planına göre hazırlandığından uygun olduğuna karar verildi

ASLI GİBİDİR

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN
Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK
BULUNMADI

ÜYE
Prof.Dr.Aslı SARAÇOĞLU
İMZA

ÜYE
Dr.Levent ÜNVERDİ
İMZA

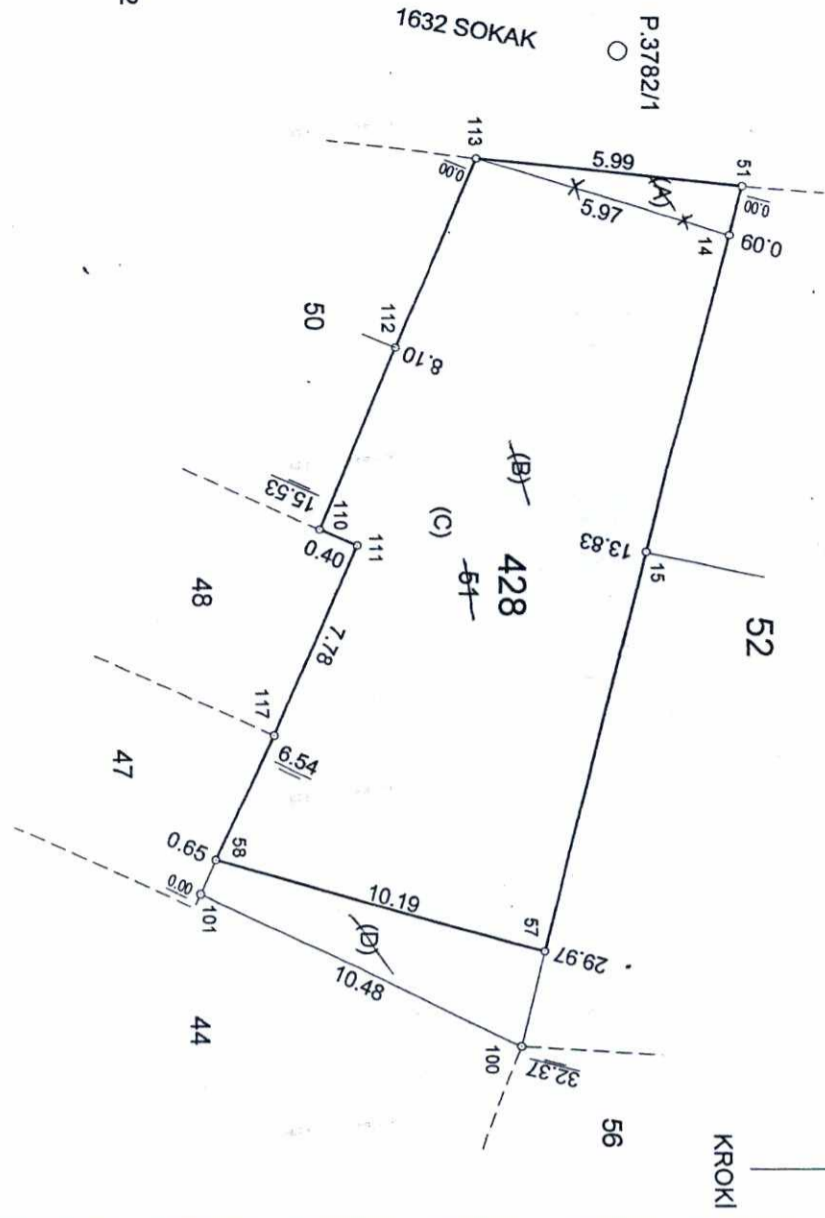
ÜYE
Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediyesi
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
Kemal NALBANT
BULUNMADI

ÜYE
Vildan NUĞRAL
Efeler Belediye Başkanlığı
İMZA



KOORDİNE ÖZETİ

Noktano	Y	X
14	49549.190	50647.260
15	49562.480	50643.800
51	49549.100	50647.280
57	49578.101	50639.725
58	49575.403	50629.900
100	49580.420	50639.120
101	49575.990	50629.620
110	49562.820	50635.240
111	49562.980	50635.610
112	49555.980	50638.150
113	49548.530	50641.320
117	49570.090	50632.440
P.3792/1	49544.336	50645.508
P.3792	49541.050	50625.780
P.3796	49551.190	50686.660

ALAN HESABI

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	DengAlan
(A)_Y.H.D.A.S	51,14,113	0.27	+0.00	0.27
428/51	113,14,15,100,101,117, 111,110,112	248.18	+0.00	248.18
(B)_TEVHİD	TOPLAM	248.45	+0.00	248.45
(C)	51,14,15,57,58,117,111, 110,112,113	232.84	+0.00	232.84
(D)_YOL	57,100,101,58	15.61	-0.00	15.61
	TOPLAM	248.45	-0.00	248.45
TAPU ALANI		248.45		
HESAPLANAN		248.45		
FARK		-0.00		
TECVİZ		6.38		

Bu kısım merkezde doldurulacaktır.

Geliş Tarih ve No'su	Tersimatı Yapılmıştır	Klasörüne İşlenmiştir	Tersimatı K edilmiştir	Klasörü kont.edilmiştir

Kadastro gören yerlerde yapılacak düzeltme ve değişiklik işlemleri için
TESCİL BİLDİRİMİ(Beyanname)

İli	İlçesi	Mahalle veya Köyü	Mevkii
AYDIN	EFELER	KÖPRÜLÜ	

Y.H.D.A.S-TEVHİD-FRAZ-Y.TERK

Kütük Sa.No.	Pafta No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü			Cinsi	Sahibi	Düşünceler ve İşlemin Şekli
				Haz	M2	Dm2			
19-K-II	428	428	(A)	0000	27		Arsa	Efeler Belediyesi	Yoldan İhdas
19-K-II	428	428	(B)	0000	27		Arsa	Efeler Belediyesi	Yoldan İhdas
19-K-II	428	428	(C)	0232	84		Arsa	Gönlü DEMİRCİALAN	İhtizan (C ve D) parseller oldu.
19-K-II	428	428	(D)	0015	61		Yol	Efeler Belediyesi	Efeler Belediyesi adına tesciline mülakkip Yola Terk edildi.

T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM

BAKANLIĞI

AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARI

KORUMA BÖLGE KURULUĞU

25.8.2016 GÜNÜ VE

SAVIL KABAR EKİDİR

Tescil bildirimini istegime uyg un olarak düzenlenmiştir.

Gönlü DEMİRCİALAN

Efeler Belediyesi



Kadastro Müdürü

İmza ve Mühür

İmar planına isteğe göre düzenlenmiştir	Bildirimi düzenleyen	Kontrol edilmiştir.	Tarih	Paftasına ve Klasörüne	Kontrol Edilmiştir.	Bellediye encümeni
Ürvan	Kadastro	Kont.Mühendisi	Tapu Müdürü		Kont.Mühendisi	Tarih:...../...../201
İsim						
Tarih						
İmza						No'su:.....