



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 25.8.2016 – 137
KARAR TARİHİ VE NO: 25.8.2016 – 5391

09.00.1569
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Kemer Mahallesinde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.05.1976 tarih ve 30 sayılı kararı ile sınırları belirlenerek tescil edilen, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.05.2012 tarih ve 612 sayılı kararı ile son şeklini alan Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan ve tapununun 1343 ada, 19, 20 ve 21 parsellerin birleştirilmesinin uygun olup olmadığının sorulduğu Efeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 17.06.2016 tarih ve 7720 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 05.08.2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Kemer Mahallesinde bulunan, tescilli Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan ve tapununun 1343 ada, 19, 20 ve 21 numaralı parsellerin tevhidinde ilişkin talebin, yeni oluşacak parsel üzerindeki yapılaşmanın onaylı Koruma Amaçlı İmar Planında belirtilen kitle çizimin ve çekme mesafesi koşullarını sağlaması kaydıyla kararımız eki değişiklik tasarımının uygun olduğuna, uygulama sonucunda yeni oluşacak parsel numarasının Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.



BAŞKAN
Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK
İMZA
ÜYE
Prof.Dr.Aslı SARAÇOĞLU
İMZA
ÜYE
Dr.Levent ÜNVERDİ
İMZA
ÜYE
Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediyesi
İMZA

ÜYE
Yılmaz AKKAN
Aydın Müze Müdürü v.
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA
ÜYE
Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL
İMZA
ÜYE
Kemal NALBANT
BULUNMADI
ÜYE
Vildan NUĞRAL
Efeler Belediyesi
İMZA

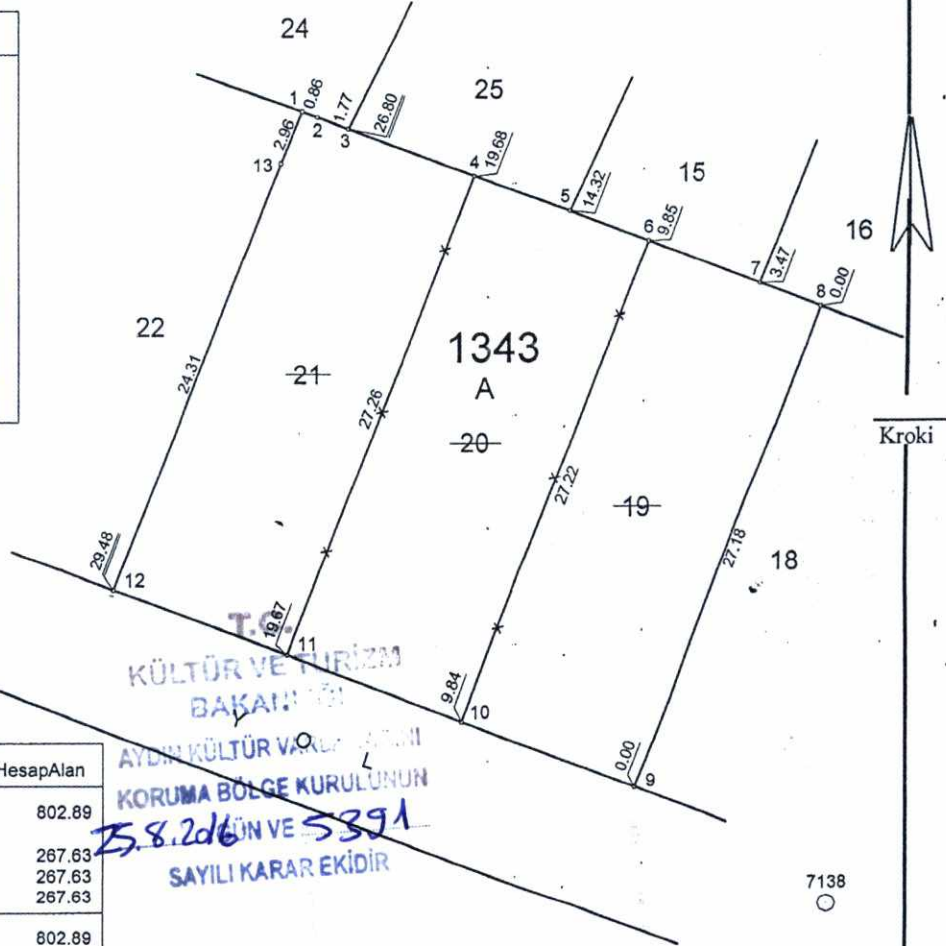
DEĞİŞİKLİK TASARIMI

İLİ : AYDIN	KADASTRO						Yüzölçümü		
	Gören Yerlerde				Görmeyen Yerlerde				
İLÇESİ : EFELER	Kütük Sayfa No	Pafta No	Ada No	Parsel No	Mevkii	Gömlek Sıra No	Ha	m ²	dm ²
MAH/KÖY : KEMER	1727	181	1343	19			-	0267	63
	1728	181	1343	20			-	0267	63
Fen Kayıt No : 2016 / 473	1729	181	1343	21			-	0267	63
			1343	A				0802	89

KOORDİNE ÖZET

NoktaNo	Y	X
1	48296.61	51293.15
2	48297.42	51292.86
3	48299.08	51292.24
4	48305.74	51289.72
5	48310.75	51287.82
6	48314.93	51286.24
7	48320.89	51283.98
8	48324.14	51282.75
9	48314.26	51257.43
10	48305.04	51260.88
11	48295.84	51264.32
12	48286.65	51267.76
13	48295.48	51290.41
P.7137	48363.22	51294.39
P.7138	48344.63	51243.44
P.7140	48265.01	51274.19

7140



Kroki

ALAN HESABI

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan
1343/A	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,1	802.89
1343/19	10,6,7,8,9,10	267.63
1343/20	10,11,4,5,6,10	267.63
1343/21	3,4,11,12,13,1,2,3	267.63
	TOPLAM	802.89
TAPUALANI HESAPLANAN FARK	802.89	802.89
TECVİZ	-0.00	-0.00
		11.89

7138

ASLI GİBİDİR.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 25.8.2016 TARIHİNDE 5391 SAYILI KARAR EKİDİR.

İBRAHİM GÜNDEŞ

Değişiklik tasarımı isteğime/isteğimize uygun biçimde düzenlenmiştir.

Kadastro Paftasına Uygundur

İmar Planına Uygundur

Düzenleyen	Teknisyen/Tekniker	Belediye Encümeni	Karar No	Tarih
Adı Soyadı	Uğur AKAP TEKNIKER			
Tarih	08.06.2016			
İmza				
Kontrol Eden	-Kontrol Mem/Müh/Lisanslı Müh.			
Adı Soyadı		İmza/Mühür		
Tarih		Tarih		
İmza				