



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 27.10.2016 - 141  
KARAR TARİHİ VE NO: 27.10.2016 - 5622

09.00.1528  
Toplantı Yeri  
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Orta Mahallede bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 28/11/2001 tarih ve 10255 sayılı kararı ile tescilli, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.01.2016 tarih ve 4567 sayılı kararı ile korunma alanı belirlenen konut yapısının yer aldığı 498 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın koruma alanında kalan ve tapunun 528 ada, 38 ve 37 parseller ile 528 ada, 6 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların birleştirilmesine ilişkin alınan Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.4.2016 tarih ve 5071 sayılı kararı gereğince hazırlanan değişiklik tasarımının uygun olup olmadığının bildirilmesinin talep edildiği Efeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 11.10.2016 tarih ve 11662 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 25.10.2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Orta Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 28/11/2001 tarih ve 10255 sayılı kararı ile tescilli 498 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın koruma alanında kalan ve tapunun 528 ada, 37 ve 38 parseller ile 528 ada, 6 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların kararımız eki tescil bildiriminde gösterildiği şekilde birleştirilmesinin uygun olduğuna, uygulama sonucunda yeni oluşacak parsel numarasının Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.



BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

ÜYE

Prof.Dr.Aslı SARAÇOĞLU

İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN

İMZA

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL

İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ

İMZA

ÜYE

Hakan ÖZKAN

Aydın Büyükşehir Belediyesi

İMZA

ÜYE

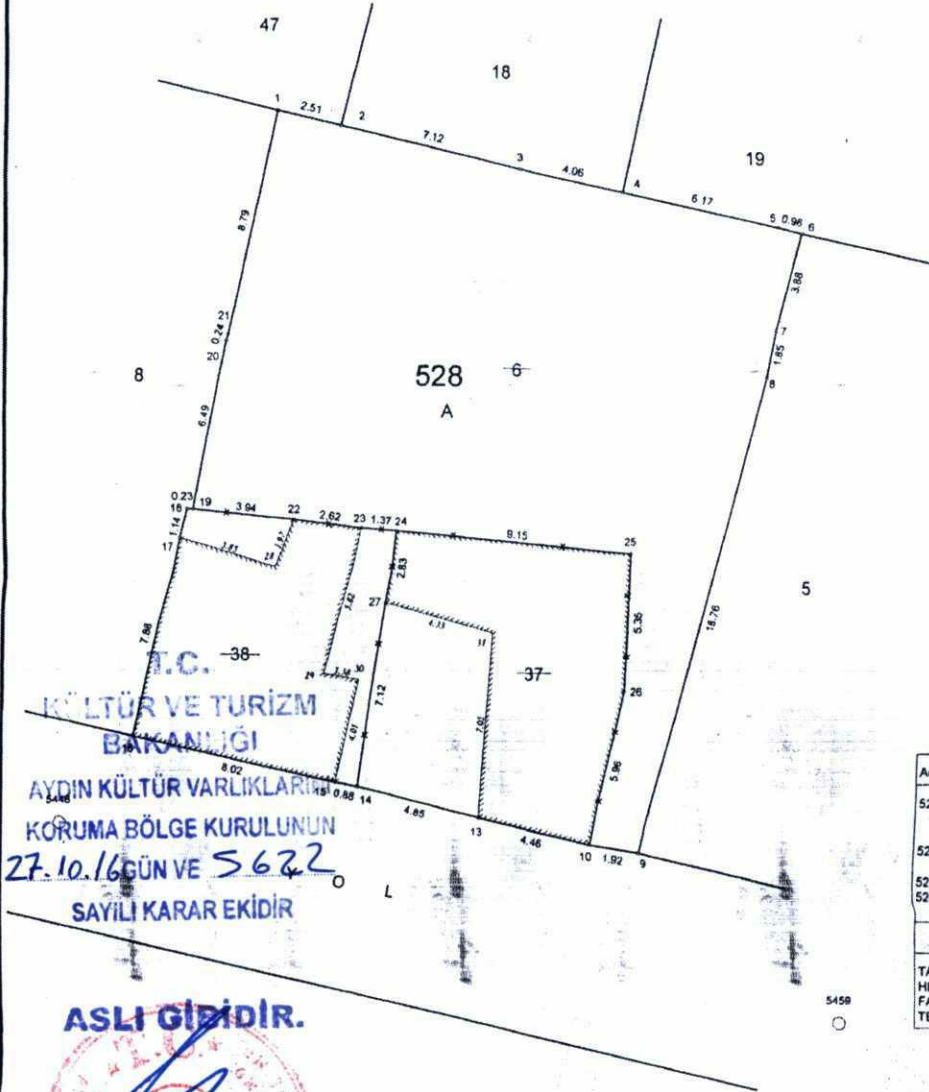
BULUNMADI

Efeler Belediyesi

# DEĞİŞİKLİK TASARIMI

(EK 7)

İLİ : AYDIN	KADASTRO						Yüzölçümü		
	Gören Yerlerde				Görmeyen Yerlerde				
İLÇESİ : EFELER	Kütük Sayfa No	Pafta No	Ada No	Parsel No	Mevkii	Gömlük Sıra No	Ha	m <sup>2</sup>	dm <sup>2</sup>
MAH/KÖY : ORTA	580	18L-II	528	6			-	0320	40
	4427	18L-II	528	37			-	0100	62
Fen Kayıt No : 2016 / 723	4428	18L-II	528	38			-	0081	16
		18L-II	528	A			-	0502	18



## KOORDİNE ÖZET

NoktaNo	Y	X
1	50673.78	49825.70
2	50676.22	49825.13
3	50683.16	49823.52
4	50687.13	49822.67
5	50693.16	49821.36
6	50694.09	49821.14
7	50693.07	49817.40
8	50692.71	49815.59
9	50687.84	49797.47
10	50685.94	49797.76
13	50681.59	49796.74
14	50676.88	49796.88
15	50676.01	49800.04
16	50668.17	49801.75
17	50668.94	49809.43
18	50670.24	49810.53
19	50670.47	49810.53
20	50671.73	49816.90
21	50671.81	49817.13
22	50674.39	49810.16
23	50676.99	49809.83
24	50678.36	49809.72
25	50687.47	49808.92
26	50687.25	49803.57
27	50677.94	49806.92
28	50673.63	49808.34
29	50675.59	49804.18
30	50676.95	49803.94
31	50682.11	49805.77
P.5448	50623.80	49806.76
P.5449	50642.75	49862.52
P.5450	50738.90	49777.13

## ALAN HESABI

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan
528/A	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31	502.18
528/B	22,19,20,21,1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,26,25,24,23,22	320.40
528/37	13,14,27,24,25,26,10,13	100.62
528/38	15,16,17,18,19,22,23,24,27,14,15	81.16
<b>TOPLAM</b>		<b>502.18</b>
TAPULANI HESAPLANAN FARK		502.18
TECVİZ		0.00
		9.36

**T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARI KORUMA BÖLGE KURULUNUN**  
**27.10.16 GÜN VE 5622 SAYILI KARAR EKİDİR**

**ASLI GİBİDİR.**

**Mehmet YILMAZ**  
**Belediye Kadastro Müdürü**

**IHSAN AYDIN**

Değişiklik tasarımı isteğime/isteğimize uygun biçimde düzenlenmiştir.

Kadastro Paftasına Uygundur		İmar Planına Uygundur	
Düzenleyen	Teknisyen/Tekniker	Belediye Encümeni	Karar No
Adı Soyadı	Uğur AKAP TEKNİSYEN		
Tarih	28.09.2016		
İmza	<i>[Signature]</i>		
Kontrol Eden	<del>Kontrol Mem.</del> / Lisanslı Müh.		
Adı Soyadı		İmza/Mühür	
Tarih		Tarih	
İmza	<i>[Signature]</i>		