



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 27.10.2016 - 141
KARAR TARİHİ VE NO: 27.10.2016 - 5627

09.00.1564
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Mesudiye Mahallesinde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.05.1976 tarih ve 30 sayılı kararı ile sınırları belirlenerek tescil edilen, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.05.2012 tarih ve 612 sayılı kararı ile son şeklini alan Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan ve tapunun 6368 ada, 8 ve 9 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların birleştirilmesi ve yola terk işlemine ilişkin düzenlenen değişiklik tasarımının uygun olup olmadığının bildirilmesinin talep edildiği Efeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 09.05.2016 tarih/5748 sayılı ve 13.10.2016 tarih/11829 sayılı yazıları ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 26.10.2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Mesudiye Mahallesinde bulunan, tescilli Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan ve tapunun 6368 ada, 8 ve 9 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların kararımız eki tescil bildiriminde gösterildiği şekilde birleştirilmesi ve yola terkinin uygun olduğuna, uygulama sonucunda yeni oluşacak parsel numarasının Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR
Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

ÜYE

Prof.Dr.Aslı SARAÇOĞLU

İMZA

ÜYE

Hakan ÖZKAN

Aydın Büyükşehir Belediyesi

İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ

İMZA

ÜYE

Yılmaz AKKAN

Aydın Müze Müdürü v.

İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN

İMZA

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL

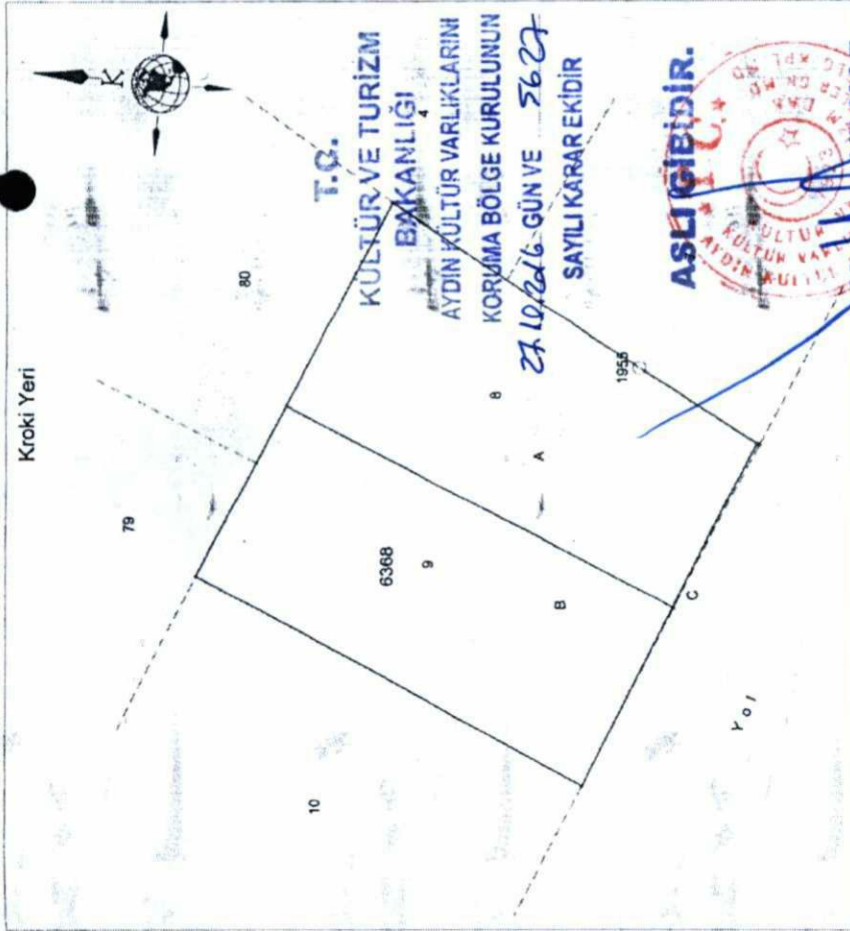
İMZA

ÜYE

BULUNMADI

Efeler Belediyesi

Kroki Yeri



ALAN HESABI

Ada/Parsel	Noktalar	Tapu Alan	Hesap Alan	Fark	Tecviz
8	5,7,2,P-1955,3	199,00	194,35	+4,65	5,82
9	4,6,11,7,5	184,00	184,00	+0,00	5,70
A (Tevhid)	4,6,11,7,2,P-1955,3,5	378,35	378,35	+0,00	+0,00
B (Plan)	4,6,11,7,2,P-1955,16,15	377,23	377,23	+0,00	+0,00
C (Yolun Terki)	4,15,16,3,5	1,12	1,12	+0,00	+0,00
TOPLAM		383,00	378,35	+0,00	+0,00
TAPU ALANI		383,00			
FARK		378,35			
TECVİZ		6,22			

KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ

Nokta No	Y	X
2	48720,64	51265,80
4	48703,51	51274,90
6	48703,51	51272,12
11	48708,53	51245,94
16	48708,40	51245,94
3	48709,33	51248,93
7	48711,19	51270,73
15	48701,74	51252,62
P-1955	48712,94	51254,36

Bu kısım merkezde doldurulacaktır.

Geliş Tarihi ve No'su	Tersimatı Yapılmıştır	Klasörüne İşlenmiştir	Tersimatı k. edilmiştir	Klasörü kont. edilmiştir

Kadastro gören yerlerde yapılacak düzeltme ve değişiklik işlemleri için
TESCİL BİLDİRİMİ (Beyanname)

İli	İlçesi	Mahalle veya Köyü	Mevkii						
Aydın	Efeler	Mesudiye							
Yüzölçüm Düz - Tevhid - İfraz - Yol - Terik									
Küçük Sa. No.	Pafta No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü Ha2	M2	Dm2	Cinsi	Sahibi	Düzeltilen ve İşlenen Şekli
4509	169	6368	8	--	0199	00	Arsa	Fatma HOCA	3402 say kanunun 412. mad. göre miktar düzeltmesi yapıldı.
4509	169	6368	8	--	0194	35	Arsa	Fatma HOCA	
4509	169	6368	8	--	0194	35	Arsa	Fatma HOCA	Tevhidten A Parsel oldu.
4510	169	6368	9	--	0184	00	Arsa	Salih HOCA	
----	169	6368	A	--	0378	35	Arsa	Firma HOCA18435/27835 Salih HOCA18400/27835	B ve C Parsellere ayrıldı.
----	169	6368	B	--	0377	23	Arsa	Firma HOCA18353/27723 Salih HOCA18370/27723	
----	169	6368	C	--	0001	12	Yol	Efeler Belediyesi	Yola Terk edildi.
Tescil bildirimini istediğime uygun olarak düzenlenmiştir. Yüzölçümü düzeltilmesine muvafakat ediyorum.									
Kadastro Müdürü İmza ve MÜHÜR									
İmar planına istişe göre düzenlenmiştir				Kontrol edilmiştir		Tarih		Belediye encümeni kararının	
Bildirimi düzenleyen Kadastro				Kont. Mühendisi		Tapu Müdürü		Kont. Mühendisi	
Unvan	İsim	Tarih	İmza						