



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 27.10.2016 - 141  
KARAR TARİHİ VE NO : 27.10.2016 - 5629

09.00.1469  
Toplantı Yeri  
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Umurlu Mahallesinde bulunan ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 14/06/2000 tarihli ve 9491 sayılı kararı ile tescilli 166 ada, 11 ve 13 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlar üzerindeki Vakıf Zeytin Fabrikasının koruma alanında yer alan, tapunun 173 ada, 43 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan tek katlı yapının yıkılması, niteliğinin arsa olarak değiştirilmesi ve imar durumunun belirlenmesi taleplerine ilişkin; Mehmet HİDİROĞLU'nun 18/08/2016 tarihli ve 5369 evrak sayılı dilekçesi, Efeler Belediye Başkanlığı - İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14/10/2016 tarihli ve 11942 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 24/10/2016 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Umurlu Mahallesinde, tescilli Vakıf Zeytin Fabrikasının koruma alanında bulunan ve tapunun 173 ada, 43 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerindeki korunması gerekli kültür varlığı özelliği taşımayan tek katlı yapının yıkılması talebi ile "Bir Adet Kâgir Ev Bir Adet Kâgir Dükkân ve Biriket Ahır ve Arsası" olan niteliğinin "arsa" olarak değiştirilmesi talebinin uygun olduğuna, taşınmazın imar durumunun 3 kat olarak belirlenmesine, yeni yapılanma projesinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**  
**Mehmet YILMAZ**  
**Bölge Kurulu Müdürü**

**BAŞKAN**  
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK  
İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Bahadır DİKMEN  
İMZA

**ÜYE**  
Prof. Dr. Aslı SARAÇOĞLU  
İMZA

**ÜYE**  
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL  
İMZA

**ÜYE**  
Dr. Levent ÜNVERDİ  
İMZA

**ÜYE**  
Hakan ÖZKAN  
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
İMZA

**ÜYE**  
Cengiz KESKİN  
Aydın Vakıflar Bölge Müdürlüğü  
İMZA

**ÜYE**  
Efeler Belediye Başkanlığı  
**BULUNMADI**