



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 28.10.2016 – 142

20.00.555

KARAR TARİHİ VE NO: 28.10.2016 – 5658

Toplantı Yeri

AYDIN

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Goncalı Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27/10/2005 tarih ve 1501 sayılı kararıyla sınırları belirlenen Laodikeia Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan ve tapununun 562 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde çiftçi evi yapılmasının talep edildiği, taşınmazın sit sınırları içerisinde kaldığından dolayı konunun Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmesinin bildirildiği Denizli Müze Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 13/06/2016 tarihli raporun iletildiği Denizli Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 27/06/2016 tarih ve 3169 sayılı yazısı, onaylı Koruma Amaçlı İmar Planı ve 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı plan notları ve 3194 sayılı İmar Kanunu açısından bahse konu taşınmaz üzerinde yapılacak yapılara ilişkin Kurum görüşünün iletilmesinin talep edildiği Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 19/08/2016 tarih ve 3397 sayılı yazısı, söz konusu parselde Pamukkale Hierapolis Arkeolojik ve Doğal Sit Alanı Koruma ve Gelişme Planının Sit Alanı İçindeki Tarım Alanlarına yönelik plan hükümleri çerçevesinde çiftçi evi yapılmasının uygun görüldüğünün bildirildiği Pamukkale Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 09.09.2016 tarih ve 11696 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 27/10/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Goncalı Mahallesinde bulunan ve tapununun 562 parsel numarasında kayıtlı, Laodikeia Antik Kenti I. ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan taşınmaz üzerinde ev yapma talebinin, taşınmaz üzerindeki yapıların yapılmasına dayanak teşkil eden bilgi ve belgelerin ve taşınmaz üzerinde ev yapılıp yapılamayacağına ilişkin 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve Koruma Amaçlı İmar Planı hükümleri doğrultusunda hazırlanacak raporun ilgili Belediyesince düzenlenerek Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.

  
Mehmet YILMAZ  
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

ÜYE

Prof.Dr.Aslı SARAÇOĞLU

İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ

İMZA

ÜYE

Bünyamin AĞAR

Denizli Büyükşehir Belediyesi

İMZA

ÜYE

H.Hüseyin BAYSAL

Denizli Müze Müdürü

İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN

İMZA

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL

İMZA

ÜYE

Alper ÇETİNKAYA

Pamukkale Belediyesi

İMZA