



T.C.  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 15.12.2016 - 146  
KARAR TARİHİ VE NO : 15.12.2016 - 5821

09.00.1615  
Toplantı Yeri  
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Cuma Mahallesi, 203. Sokakta bulunan ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 11/05/1994 tarihli ve 4001 sayılı karar ile tescil edilen, Kurulumuzun 26/08/2015 tarihli ve 4100 sayılı kararı ile tescilinin devamına karar verilen, 197 ada, 5 parseldeki yapının koruma alanında (karşısında) kalan ve 21/01/2016 tarihli ve 4567 sayılı kararımız ile belirlenen koruma alanı sınırları içerisinde yer alan, tapunun 196 ada, 19 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar durumunun belirlenmesi talebine ilişkin; Mustafa ÖZÇETİN'in 16/11/2016 tarihli ve 7197 evrak sayılı dilekçesi, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 07/12/2016 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Cuma Mahallesi, 203. Sokakta, tescilli yapının koruma alanında bulunan ve tapunun 196 ada, 19 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar durumunun; 3 kat (yençok: 9,50 m.) olarak belirlenmesine, tescilli yapının silüeti ve yapı öğeleriyle uyumlu olarak hazırlanacak yeni yapılanma projesinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.



**BAŞKAN**  
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK  
İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Bahadır DİKMEN  
**BULUNMADI**

**ÜYE**  
Prof. Dr. Aslı SARAÇOĞLU  
İMZA

**ÜYE**  
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL  
İMZA

**ÜYE**  
Dr. Levent ÜNVERDİ  
İMZA

**ÜYE**  
İrfan ÇELİK  
**BULUNMADI**

**ÜYE**  
Hakan ÖZKAN  
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
İMZA

**ÜYE**  
Vildan NUĞRAL  
Efeler Belediye Başkanlığı  
İMZA