



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 16.12.2016 – 147
KARAR TARİHİ VE NO: 16.12.2016 – 5877

20.11.329
Toplantı Yeri
AYDIN

Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Musa Mahallesinde bulunan ve tapunun 2772 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmazın tescil kararının yeniden gözden geçirilmesi ve tescil kararı iptal edilerek tescilden düşürülmesinin talep edildiği 09/12/2016 tarihli Hüseyin SABAH vekili Mehmet KUŞ dilekçesi, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18/11/2016 tarih ve 5744 sayılı kararı ile tescilli yapının eklentilerinin KUDEB denetiminde kaldırılmasının talep edildiği, tescilli yapının arka cephesindeki bahçede ve yapıya bitişik bulunan eklentilerin Müdürlüğün bilgisi olmadan kaldırıldığı, tescilli yapının arka cephesine bitişik bulunan bazı eklentilerin de çalışma sırasında yıkıldığı bu sebeple tescilli binanın arka cephesindeki bazı bölümlerde sıvaların döküldüğü, tescilli yapıya ek olarak yapılan oda genişletmesinin bulunduğu kısım için, söz konusu Kurul kararında eklentilerin yapıya bitişik olan eklenti olup olmadığına dair kararsız kalındığı ve eklentinin yıkılınca nasıl kapatılacağına dair restorasyon projesinin olmaması ile tescilli yapının güvenliği gerekçesiyle, yıkıma izin verilmediği, konunun Koruma Bölge Kurulunca değerlendirilmesinin talep edildiği KUDEB uzmanlarınca hazırlanan 09.12.2016 tarihli raporun iletildiği Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Koruma, Uygulama ve Denetim Şube Müdürlüğünün 12.12.2016 tarih ve 26524 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 14/12/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Musa Mahallesinde bulunan ve tapunun 2772 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15/07/2016 tarih ve 5288 sayılı kararı ile tescil edilen yapının tescilden düşürülmesi talebinin uygun olmadığına, yapının eklentilerinin kaldırılması talebinin taşınmaza ilişkin hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.


ASLI GIBİDİR
Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK
İMZA

ÜYE

Prof.Dr.Aslı SARAÇOĞLU
İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE

Bünyamin AĞAR
Denizli Büyükşehir Belediyesi
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN
BULUNMADI

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE

İrfan ÇELİK
BULUNMADI

ÜYE

Celal BALCI
Merkezefendi Belediyesi
İMZA