



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 16.12.2016 – 147  
KARAR TARİHİ VE NO: 16.12.2016 – 5885

20.00.1010  
Toplantı Yeri  
AYDIN

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Atalar Mahallesinde bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25/04/2008 tarih ve 1487 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2336 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın koruma alanında kalan ve tapunun 2352 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar durumunun Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28/10/2016 tarih ve 5659 sayılı kararı ile 3 kat olarak belirlendiği, ancak taşınmazın durumuna en uygun olan ve Koruma Bölge Kurulu tarafından verilmiş ve binası yapılmış bir yeni yapıyı emsal olarak gösterilmek istendiği, Aydın İli, Efeler İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 317 ada, 6 parselde bulunan taşınmazın tescilli taşınmaza olan mesafesi daha fazla olmasına rağmen zemin+3 kat imar durumu verildiği, çok büyük bir mağduriyet olduğu belirtilerek, kararın bu emsal doğrultusunda tekrar değerlendirilmesinin talep edildiği 07/11/2016 tarihli Nurcan ÇAĞIRGAN dilekçesi ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 15/12/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Atalar Mahallesinde bulunan, tescilli taşınmazın koruma alanında kalan ve tapunun 2352 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar durumunun, taşınmazın tescilli yapının güney çaprazında bulunması ve yol mesafesi göz önüne alındığında mevcut imar planına göre yapılaşmaya gidilebileceğine, imar durumuna göre hazırlanacak mimari projenin Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.

  
ASLI GİBİDİR  
Mehmet YILMAZ  
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK  
İMZA

ÜYE

Prof.Dr.Aslı SARAÇOĞLU  
İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ  
İMZA

ÜYE

Bünyamin AĞAR  
Denizli Büyükşehir Belediyesi  
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN  
BULUNMADI

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL  
İMZA

ÜYE

İrfan ÇELİK  
BULUNMADI

ÜYE

Alper ÇETİNKAYA  
Pamukkale Belediyesi  
İMZA