



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 12.01.2017-148

09.00.1520

KARAR TARİHİ VE NO: 12.01.2017-5965

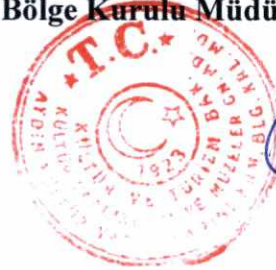
**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Güzelhisar Mahallesi bulunan ve tapununun 238 ada, 11 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 30.10.2002 tarih ve 11076 sayılı kararı ile sıra no:8'de tescilli yapının koruma alanında kalan tapununun 237 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar durumunun Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 16.06.2016 tarih ve 591 sayılı kararı dikkate alınarak yeniden Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi taleplerine ilişkin, Fatma BİRCAN'ın 20.12.2016, 29.12.2016 tarihli dilekçesi, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 20.12.2016 tarih ve 4862 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.01.2016 tarih ve 4566 sayılı kararı, Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 16.06.2016 tarih ve 591 sayılı kararı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 16.08.2016 tarih ve 149362 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 30.12.2016 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan Görüşmeler sonucunda,

Aydın İli, Efeler İlçesi, Güzelhisar Mahallesi bulunan ve tapununun 238 ada, 11 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 30.10.2002 tarih ve 11076 sayılı kararı ile sıra no:8'de tescilli yapının koruma alanında kalan tapununun 237 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar durumuna ilişkin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 664 sayılı ilke kararı kapsamında parselin tescilli yapıya doğrudan cephe vermesi, aradaki yol mesafesinin 8 m. olması ve çok katlı yeni yapılaşmanın ada içerisinde köşede yer alan tescilli yapının silüetini ve algılanabilirliğini doğrudan etkileyeceğinden, Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 16.06.2016 tarih ve 591 sayılı kararı da göz önünde bulundurularak 3 kat olarak imar durumu belirlenen Kurulumuzun 29.09.2016 tarih ve 5491 sayılı kararının geçerli olduğuna karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü



BAŞKAN
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

ÜYE
Prof. Dr. Aslı SARAÇOĞLU
İMZA

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
İrfan ÇELİK
BULUNMADI

ÜYE
Vildan NUĞRAL
Efeler Belediye Başkanlığı
İMZA