



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO : 09.02.2017 - 150**

**09.00.1114**

**KARAR TARİHİ VE NO : 09.02.2017 - 6087**

**Toplantı Yeri  
AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Köprülü Mahallesinde bulunan ve tapunun 428 ada, 51 parsel numarasında kayıtlı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 17.11.1978 tarih ve A 1370 sayılı karar ile tescilli ve tapunun 428 ada 44 parsel numarasında kayıtlı Nasuh Paşa Hamamı ile İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 11.05.1994 tarih ve 4001 sayılı kararı ile tescilli ve tapunun 428 ada 50 parsel numarasında kayıtlı tescilli konut yapısının koruma alanında, Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Plan sınırları içerisinde yer alan taşınmaza yönelik hazırlanan öneri yeni yapılanma projelerinin değerlendirilmesine ilişkin, Efeler Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31.01.2017 tarih ve 1303 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 07.02.2017 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin, tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Köprülü Mahallesinde bulunan ve tapunun 428 ada, 51 parsel numarasında kayıtlı, tescilli yapıların koruma alanında, kentsel sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan taşınmaza yönelik hazırlanan birinci öneri yeni yapılanma projesinin uygun olduğuna, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 14.11.2002 tarih ve 696 sayılı İlke Kararı gereği uygulama ve mesleki denetim sorumluluğunun Müellif Mimar tarafından üstlenilmesine, uygulama sonucuna ilişkin fenni mesul ve belediyesi tarafından hazırlanacak teknik rapor ve fotoğraflarının Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine, Müdürlüğün uygun görüşü alınmadan iskan izni verilmemesi gerektiğine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**  
**Mehmet YILMAZ**  
**Bölge Kurulu Müdürü**

**BAŞKAN**

Prof.Dr. Celal ŞİMŞEK  
İMZA

**ÜYE**

Prof. Dr. Aslı SARAÇOĞLU  
İMZA

**ÜYE**

Dr. Levent ÜNVERDİ  
İMZA

**ÜYE**

Hakan ÖZKAN  
Aydın Büyükşehir Belediye  
Başkanlığı  
İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Bahadır DİKMEN  
İMZA

**ÜYE**

Yrd.Doç.Dr. Saim CİRTİL  
İMZA

**ÜYE**

İrfan ÇELİK  
**BULUNMADI**

**ÜYE**

Vildan NUĞRAL  
Efeler Belediye Başkanlığı  
İMZA