



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 10.02.2017- 151

20.11.325

KARAR TARİHİ VE NO : 10.02.2017- 6130

**Toplantı Yeri
AYDIN**

-I-

Denizli İli, Merkezefendi İlçesinde bulunan 2863 sayılı Kanun kapsamında Korunması Gerekli Kültür Varlığı özelliği gösteren tescilli yapıların Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 664 sayılı ilke kararı gereğince koruma alanlarının belirlenmesi taleplerine ilişkin , Merkezefendi Belediye Başkanlığı, Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 12.01.2017 tarih ve 310.02-60-477 sayılı yazısı ve ekleri ile Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Değirmenönü Mahallesi de bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 13.08.2007 tarih ve 1053 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1794 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı, Değirmenönü Mahallesi de bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.03.2009 tarih ve 2030 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1794 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı, Değirmenönü Mahallesi de bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.03.2004 tarih ve 2031 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1794 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı, Değirmenönü Mahallesi de bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 26.04.1995 tarih ve 4793 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1795 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, Değirmenönü Mahallesi de bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 26.04.1995 tarih ve 4793 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1795 ada, 10 parsel numarasında kayıtlı, Değirmenönü Mahallesi de bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 26.04.1995 tarih ve 4793 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1795 ada, 11 parsel numarasında kayıtlı, Değirmenönü Mahallesi de bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 26.04.1995 tarih ve 4793 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1795 ada, 12 parsel numarasında kayıtlı, Musa Mahallesi de bulunan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 27.01.1984 gün ve 130 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 107 ada, 122 parsel numarasında kayıtlı, Musa Mahallesi de bulunan, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.06.2013 tarih ve 1826 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2767 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı, Musa Mahallesi de bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 13.08.2007 tarih ve 1053 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 4853 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı, Musa Mahallesi de bulunan, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.03.2016 tarih ve 4777 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2771 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı, Musa Mahallesi de bulunan, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.07.2016 tarih ve 5288 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2772 ada, 3-4 parsel numarasında kayıtlı, Musa Mahallesi de bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 13.08.2007 tarih ve 1053 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2444 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı, Musa Mahallesi de bulunan, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 14.06.2012 tarih ve 769 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 4856 ada, 6-7 parsel numarasında kayıtlı, Musa Mahallesi de bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.04.2005 tarih ve 814 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2441 ada, 6 parsel numarasında kayıtlı, Çaybaşı Mahallesi de bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 06.09.2002 tarih ve 10893 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 107 ada, 107 parsel numarasında kayıtlı, Çaybaşı Mahallesi de bulunan, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.08.2015 tarih ve 4155 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1484 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı, Çaybaşı Mahallesi de bulunan, Aydın



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 10.02.2017- 151

20.11.325

KARAR TARİHİ VE NO : 10.02.2017- 6130

Toplantı Yeri
AYDIN

-II-

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 13.08.2007 tarih ve 1053 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1785 ada, 17-18-19 parsel numarasında kayıtlı, Günbattı Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.07.2005 tarih ve 1210 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 458 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, Yücebağ Mahallesinde bulunan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 16.05.1984 gün ve 287 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 432 ada, 11-12 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmazların koruma alanı sınırlarına ilişkin raporumuz eki koruma alanı haritaları ile konuyla ilgili değerlendirmelerin bildirildiği Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 09.02.2017 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Değirmenönü Mahallesinde bulunan ve tapunun 1794 ada, 3,4,8 parsel numarasında kayıtlı, tapunun 1795 ada, 1,10,11,12, parsel numarasında kayıtlı, tapunun 107 ada, 122 parsel numarasında kayıtlı, tapunun 2767 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı, tapunun 4853 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı, tapunun 2771 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı, tapunun 2772 ada, 3-4 parsel numarasında kayıtlı, tapunun 2444 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı, tapunun 4856 ada, 6-7 parsel numarasında kayıtlı, tapunun 2441 ada, 6 parsel numarasında kayıtlı, Çaybaşı Mahallesinde bulunan, tapunun 107 ada, 107 parsel numarasında kayıtlı, tapunun 1484 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı, tapunun 1785 ada, 17-18-19 parsel numarasında kayıtlı, Günbattı Mahallesinde bulunan, tapunun 458 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, Yücebağ Mahallesinde bulunan, tapunun 432 ada, 11-12 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmazların koruma alanı sınırlarına ilişkin kararımız eki koruma alanı haritalarının uygun olduğuna, koruma alanı sınırları içerisinde Koruma Bölge Kurulu izni alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai uygulama yapılmamasına ayrıca tescilli taşınmazlar yol alanında kalmayacak şekilde ilgili Belediyesince hazırlanacak imar planı değişikliklerinin Koruma Bölge Kuruluna iletilmesi gerektiğine karar verildi.

BAŞKAN
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

ASLI GİBİDİR
Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Prof. Dr. Aslı SARAÇOĞLU
İMZA

ÜYE
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Tahsin Cengiz KAMAN
İMZA

ÜYE
İrfan ÇELİK
BULUNMADI

ÜYE
Hasan Tuğrul ÖZKAN
Denizli Büyükşehir Belediye
Başkanlığı
İMZA

ÜYE
Celal BALCI
Merkezefendi Belediye Başkanlığı
İMZA