



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 10.02.2017 – 151
KARAR TARİHİ VE NO: 10.02.2017 – 6134

20.00.1031
Toplantı Yeri
AYDIN

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Atalar, İstiklal, 15 Mayıs, Kuşpınar, Mehmetçik, Topraklık Mahallelerinde yapılaşma şartlarının belirlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu yapılması gerektiği belirtildiğinden, söz konusu mahallelerdeki tescilli bina ve parsellere ait koruma alanlarının belirlenmesi için konunun Koruma Bölge Kurulu gündemine alınmasının talep edildiği Pamukkale Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 09/01/2017 tarih ve 236 sayılı yazısı ve ekleri ile konuya ilişkin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 09/02/2017 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Değirmenönü Mahallesiinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 26/04/1995 tarih ve 4785 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 1912 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, Kuyupınar Mahallesiinde bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22/01/2016 tarih ve 4643 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 22 ada, 14 parsel numarasında kayıtlı, Mollabağ Mahallesiinde bulunan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 27/01/1984 tarih ve 130 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 218 ada, 167 parsel numarasında kayıtlı, Hacıkaplan Mahallesiinde bulunan, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23/07/2014 tarih ve 4078 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 269 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, Hacıfakı Mahallesiinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 03/07/2002 tarih ve 10772 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2344 ada, 9 ve 10 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13/08/2007 tarih ve 1053 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 2347 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı, Feslikan Mahallesiinde bulunan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 27/01/1984 tarih ve 130 sayılı kararı ile tescil edilen ve tapunun 92 ada, 145 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmazların koruma alanlarının kararımız eki haritalarda gösterildiği şekliyle uygun olduğuna, koruma alanı sınırları içerisinde yapılacak her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine, tescilli taşınmazlar yol alanında kalmayacak şekilde ilgili Belediyesince hazırlanacak imar planı değişikliklerinin ve tapunun 92 ada, 145 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmazın koruma alanı sınırları içerisinde, tescilli taşınmazın güneyinde yapılan kadastral işlemlere esas ilgili Kadastro Müdürlüğüne hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Mehmet YILMAZ

Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

ÜYE

Prof.Dr.Aslı SARAÇOĞLU

İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ

İMZA

ÜYE

Hasan Tuğrul ÖZKAN

Denizli Büyükşehir Belediyesi

İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN

İMZA

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL

İMZA

ÜYE

Tahsin Cengiz KAMAN

İMZA

ÜYE

Hasan Alper ÇETİNKAYA

Pamukkale Belediyesi

İMZA

ÜYE

İrfan ÇELİK

BULUNMADI