



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 09.03.2017 - 152

KARAR TARİHİ VE NO : 09.03.2017 - 6193

09.00.343

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde bulunan ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 11/05/1994 tarihli ve 4001 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, 19/11/2015 tarihli ve 4395 sayılı kararımız ile 1/1000 ölçekli haritada koruma alanı belirlenen, 29/01/2015 tarihli ve 3512 sayılı kararımız ile "yöresel ve mahalli özellikler göstermesi, kültürel sürdürülebilirlik açısından yapıldığı dönemin mimari yapım tekniklerini, malzemelerini ve geçmişte varılan teknik düzeyin belgesini taşımasından dolayı" tescilden düşme talebi uygun bulunmayan, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projeleri ile yapının dış cephe silüetini olumsuz olarak etkileyen klima ünitesinin kaldırılması, zemin katta yer alan pvc pencerelerin ivedilikle yapının orijinal renk ve malzeme dokusu ile uyumlu olarak ilgili Belediyesi denetiminde ahşap malzemeyle değiştirilerek konutun tescil esnasındaki özgün durumuna uygun hale getirilmesi istenerek, uygulama sonuçlarına ilişkin teknik rapor ve fotoğrafların Kurulumuza iletilmesi, ayrıca fiziki ve inşai müdahale içermeyen can ve mal güvenliğini sağlayıcı güvenlik tedbirlerin ilgili belediyesince alınması ve sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesi istenen, tapunun 358 ada, 10 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapının tescilinin kaldırılması talebine ilişkin; Pakize ÖZKAN, Ayşe ÖZKAN ve Perihan ANDI'nın 21/02/2017 tarihli ve 1256 evrak sayılı dilekçesi, Kültür Bakanlığı - Hukuk Müşavirliği'nin 10/04/2000 tarihli ve 855 sayılı yazısı eki, Aydın 1. İdare Mahkemesi'nin, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 11/05/1994 tarihli ve 4001 sayılı kararının iptali istemiyle açılan davanın 1996/1036 esas ve 1999/958 numaralı ret kararı, Danıştay 6. Dairenin 2000/4950 esas ve 2001/6317 sayılı temyiz talebinin reddi kararı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 07/03/2017 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde bulunan ve tapunun 358 ada, 10 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapının tescilinin kaldırılması talebinin; Cephe düzenlemesi, kapalı dış sofalı plan tipi ve süslemeleri açısından Aydın'daki geleneksel konutların özelliklerine sahip olması, bu tür eserlerin çoğunlukla 1920 - 1940 yılları arasında inşa edilmesi ve mimari ve süsleme özellikleri açısından 20. yüzyılın ilkyarısında inşa edilen yapılardan olması, kent ve çevre kimliğine katkıda bulunması, yöresel ve mahalli özellikler göstermesi, giderek yok olan geleneksel ve yöresel yaşam biçimini ve kültürel sürdürülebilirlik açısından yapıldığı dönemin malzeme ve mimari yapım teknik düzeyini yansıtması nedenlerinden dolayı uygun olmadığına, 29/01/2015 tarihli ve 3512 sayılı kararımız ile istenilen rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.

BAŞKAN
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

ÜYE
Prof. Dr. Aslı SARAÇOĞLU
İMZA

ÜYE
İrfan ÇELİK
BULUNMADI

ÜYE
Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı
İMZA

ASLI GİBİDİR
Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

ÜYE
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Tahsin Cengiz KAMAN
İMZA

ÜYE
Vildan NUĞRAL
Efeler Belediye Başkanlığı
İMZA