



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 09.03.2017 – 152

09.00.775

KARAR TARİHİ VE NO : 09.03.2017 – 6202

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Mesudiye Mahallesinde bulunan, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.5.2012 tarih ve 612 sayılı kararı ile sınırları belirlenen Tralleis Antik Kenti III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit ve Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.9.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun görülen koruma amaçlı imar planı içerisinde kalan, tapununun 734 ada, 72, 73, 74 ve 100 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların imar uygulamasına ilişkin; Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.5.1976 tarih ve 30 sayılı kararı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 20.4.2007 tarih ve 849 sayılı kararı, Efeler Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 20.01.2017 tarih ve 702 sayılı yazısı, 8.3.2017 tarihli uzman raporu okundu. Konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Mesudiye Mahallesinde bulunan ve Tralleis Antik Kenti III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit ve Kurulumuzun 27.9.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun görülen koruma amaçlı imar planı içerisinde kalan ve tapununun 734 ada, 72, 73, 74 ve 100 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların imar uygulamasının ekteki durum haritası ve tescil Beyannamesine göre uygun olduğuna karar verildi.



BAŞKAN
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Prof. Dr. Aslı SARAÇOĞLU
İMZA

ÜYE
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
İrfan ÇELİK
BULUNMADI

ÜYE
Tahsin Cengiz KAMAN
İMZA

ÜYE
Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı
İMZA

ÜYE
Yılmaz AKKAN
Aydın Müdür V.
İMZA

ÜYE
Vildan NUĞRAL
Efeler Belediye Başkanlığı
İMZA

Kadastro gören yerlerde yapıı acak Düzeltme ve Değişiklik İşlemler için Beyanname

İlçe İLİÇESİ EFELER Mahalle veya Köyü MESUDİYE M e v k i

İHDAS-BİRLEŞTİRME-TAKSİM-M.DÜZELTME

Kütük Sa.No.	Pafta No.	Ada No.	Ada Parsel No.	Yüzölçümü		Cinsi	S a h i b i	Düşünceler ve İşlemin şekli
				H.	m2 dnm2			
225/38	19K-1	734	A.	00	9 75	ARSA	EFELER BELEDİYESİ	İHDAS EDİLDİ
225/38	19K-1	734	72.	00	141 00	AVLULU KARGIR EV	SÜLEYMAN AYILDIZ	3402 Sayılı Kanunla Kanunun 412 m2 istisnadın ve benzer alan dışlanarak yapıldı
115/3836	19K-1	734	73.	00	228 00	BİR AĞAÇ ZEYTİN VE AVLULU KARGIR EV	HAKAN ŞİMŞEK ve MŞT.	3402 Sayılı Kanunla Kanunun 412 m2 istisnadın ve benzer alan dışlanarak yapıldı
115/3837	19K-1	734	74.	00	183 00	AVLULU KARGIR EV ve BİR AĞAÇ ZEYTİN	SEVİM DIŞOĞLU	3402 Sayılı Kanunla Kanunun 412 m2 istisnadın ve benzer alan dışlanarak yapıldı
147/4383	19K-1	734	100	00	263 00	ARSA	AHMET KORKUT ve MŞT.	3402 Sayılı Kanunla Kanunun 412 m2 istisnadın ve benzer alan dışlanarak yapıldı
147/4383	19K-1	734	100	00	258 58	ARSA	AHMET KORKUT ve MŞT.	3402 Sayılı Kanunla Kanunun 412 m2 istisnadın ve benzer alan dışlanarak yapıldı
225/38	19K-1	734	A.	00	9 75	ARSA	EFELER BELEDİYESİ	İHDAS EDİLDİ
115/3836	19K-1	734	73.	00	232 69	BİR AĞAÇ ZEYTİN VE AVLULU KARGIR EV	HAKAN ŞİMŞEK ve MŞT.	3402 Sayılı Kanunla Kanunun 412 m2 istisnadın ve benzer alan dışlanarak yapıldı
115/3837	19K-1	734	74.	00	183 37	AVLULU KARGIR EV ve BİR AĞAÇ ZEYTİN	SEVİM DIŞOĞLU	3402 Sayılı Kanunla Kanunun 412 m2 istisnadın ve benzer alan dışlanarak yapıldı
147/4383	19K-1	734	100	00	258 58	ARSA	AHMET KORKUT ve MŞT.	3402 Sayılı Kanunla Kanunun 412 m2 istisnadın ve benzer alan dışlanarak yapıldı
19K-1	734	B	00	825 90	AVLULU KARGIR EV ve BİR AĞAÇ ZEYTİN	EFELER BELEDİYESİ	C ve D OLARAK İFRAZ EDİLDİ.	
734	C	00	466 65	AVLULU KARGIR EV ve BİR AĞAÇ ZEYTİN	EFELER BELEDİYESİ			
734	D	00	359 25	AVLULU KARGIR EV ve BİR AĞAÇ ZEYTİN	AHMET KORKUT ve MŞT.			

Tescil Bildirimi İstegiimize Uygun Olarak Düzenlenmiştir.

Kadastro Müdürü İmza ve Mühür

İmar Planına göre işleme Dışlanmıştır. Kadastro Teşkilatı

3.2017

BİLDİRİMİN DÜZENLEYEN KADASTRO TEŞKİLATI

KONTROL MÜHÜRÜ VE FEN-KONT. MEMURU

KONTROL MÜHÜRÜ VE FEN-KONT. MEMURU

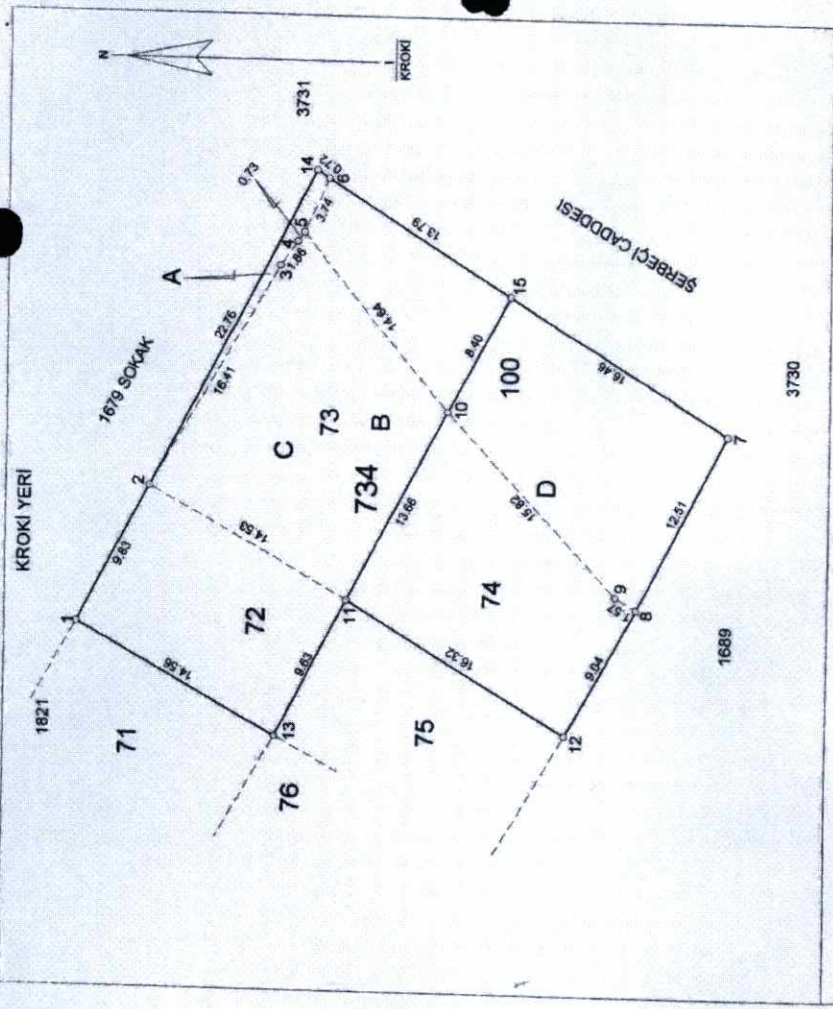
İşlenmiştir. Kontrol edilmiştir. Tescil edilmiştir.

Tarih / No.ile

Paftasına ve Klasörüne

Belediye encümeni kararının.

Tarih / No.ile



Ada	Parsel	Noktalar	Hesap Alan	Tapu Alan	Fark	Tiraz N.No	Y	X	N.No	Y	X
72		1,2,11,13	141,51	141,00	0,51	4,82	48853,48	51016,96	2	48862,15	51015,34
73		2,3,4,5,10,11	232,69	228,00	4,69	8,28	48877,89	51007,06	4	48877,89	51008,01
74		12,11,10,9,8	183,37	183,00	0,37	5,62	48851,94	51003,99	6	48851,94	51003,99
100		8,6,10,5,6,7	258,58	263,00	4,42	6,75	48854,84	50983,35	8	48854,84	50983,35
A		2,14,8,5,4,3	9,75				48855,72	50983,31	10	48857,22	50985,18
B		1,2,14,8,7,8,12,11,13	825,90				48855,16	51007,00	12	48847,08	50985,42
C		1,2,14,8,15,10,11,13	486,65				48854,96	51007,12	14	48862,22	51004,60
D		11,10,15,7,8,12	359,25				48874,84	50992,23			

ASLI GİBİDİR.

Mehmet YILMAZ

Bölge Kurulu Müdürü

Bu Kısım Merkezde Doldurulacaktır.

Geliş Tarihi ve No su

Tersimatı Yapılmıştır.

Klasörüne İşlenmiştir.

Tersimatı Kort Edilmiştir.

Klasörü Kort Edilmiştir.