



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 10.03.2017- 153

20.02.370

KARAR TARİHİ VE NO : 10.03.2017 - 6221

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Denizli İli, Buldan İlçesi, Yalçinkaya Mahallesinde bulunan ve tapunun 52 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu' nun 21.11.2001 tarih ve 10242 sayılı kararı ile tescil edilen Kentsel sit sınırları ile İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu' nun 21.11.2001 tarih ve 10242 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.03.2007 tarih ve 761 sayılı kararı ile onaylı Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16.02.2007 tarih ve 718 sayılı kararı ile tescilli taşınmazın koruma alanında kalan ve tapunun 52 ada, 6 parsel numarasında kayıtlı, mülkiyeti Salih KARCIER'e ait tescilsiz taşınmazın yıkılma tehlikesinden dolayı Mail-i İnhidam kararının alınmasına ilişkin, Denizli Valiliği, Buldan Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.01.2017 tarih ve 91 sayılı yazısı. Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 08.03.2017 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Buldan İlçesi, Yalçinkaya Mahallesinde bulunan ve tapunun 52 ada, 6 parsel numarasında kayıtlı tescilsiz taşınmaz üzerindeki binanın yıkım taleplerinin 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında ilgili belediyesince değerlendirilmesine, uygulama sonuçlarına ilişkin teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Müdürlüğüne iletilmesine, yıkım uygulaması sonucunda taşınmazın niteliğinin "Avlulu iki katlı ahşap ev" vasfından "Arsa" vasfı olarak cins değişikliğinin yapılabileceğine karar verildi.

ASLI GIBİDİR

Mehmet YILMAZ

Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Prof. Dr. Aslı SARAÇOĞLU
İMZA

ÜYE
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Tahsin Cengiz KAMAN
İMZA

ÜYE
İrfan ÇELİK
BULUNMADI

ÜYE
Nurhayat AYDIN
Denizli Büyükşehir Belediye
Başkanlığı
İMZA

ÜYE
Ekrem ULUDAĞ
Buldan Belediye Başkanlığı
İMZA