



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 04.05.2017 – 156
KARAR TARİHİ VE NO : 04.05.2017 – 6440

09.05.135
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın ili, Koçarlı İlçesi, Yağcıdere Mahallesi sınırlarında yer alan, Arkeolojik yerleşim alanıyla birlikte içerisinde Kaya Mezarının da bulunduğu, Kurulumuzun 06.04.2017 tarih ve 6274 sayılı kararı ile 1/5.000 ölçekli harita üzerinde Yağcıdere I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescillenen alana ilişkin; 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun; sit alanlarında geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları ile koruma amaçlı imar plânı başlıklı 17. maddesi gereğince; Koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar, Koruma Bölge Kurulu tarafından söz konusu I. Derece Arkeolojik Sit alanına ait üç ay içinde geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının belirlenmesi gerektiğine ilişkin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 04.05.2017 tarih ve 3251 kayıt nolu rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelenerek yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın ili, Koçarlı İlçesi, Yağcıdere Mahallesi sınırlarında bulunan ve Kurulumuzun 06.04.2017 tarih ve 6274 sayılı kararı ile tescilli Arkeolojik yerleşim alanıyla birlikte içerisinde Kaya Mezarının da bulunduğu, Yağcıdere I. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının tamamını kapsayacak şekilde hazırlanan, aşağıda 4 (dört) maddeden oluşan “Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının” uygun olduğuna karar verildi.



Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK
İMZA

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE

Tahsin Hasan KAMAN
İMZA

ÜYE

Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediye
Başkanlığı
İMZA

ÜYE

Ferit COŞKUN
Aydın Müzesi Müdürlüğü
İMZA

ÜYE

Koçarlı Belediye Başkanlığı
BULUNMADI

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ
İMZA



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 04.05.2017 – 156

KARAR TARİHİ VE NO : 04.05.2017 – 6440

09.05.135

Toplantı Yeri

AYDIN

**AYDIN İLİ, KOÇARLI İLÇESİ, YAĞCIDERE MAHALLESİ, YAĞCIDERE
I. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRLARINA İLİŞKİN
GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI**

1) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar geçerlidir. Ancak Koruma Amaçlı İmar Planının, 2863 sayılı yasanın ilgili maddesi gereği ilgili idarece 3 (üç) yıl içinde yapılması gerekmektedir. 3 yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılmadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir. Uzatılan süre içerisinde geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları uygulanır.

2) Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 5.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. Derece Arkeolojik Sitlere ilişkin belirlenen koruma ve kullanma koşullarına uyulacaktır. Bu alanlarda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez ve bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz. Bu alanlar imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenir

3) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. gibi gerekli durumlarda ilgili Koruma Bölge Kurulu kararı doğrultusunda işlem yapılır.

4) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararları geçerlidir.

ASLI GİBİDİR

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL

İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN

İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ

İMZA

ÜYE

Tahsin Cengiz KAMAN

İMZA

ÜYE

Ferit COŞKUN

Aydın Müzesi Müdürlüğü

İMZA

ÜYE

Hakan ÖZKAN

Aydın Büyükşehir Belediye
Başkanlığı

İMZA

ÜYE

Koçarlı Belediye Başkanlığı

BULUNMADI