



**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO:** 4.05.2017 – 156  
**KARAR TARİHİ VE NO:** 4.05.2017 – 6450

**09.06.427**  
**Toplantı Yeri**  
**AYDIN**

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesinde bulunan ve tapununun 135 ada, 12 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz onaylı imar planında Ayrın Nizam 2 kat TAKS:0.25, KAKS:0.50 yapılaşma koşulları ile konut, otopark, yol ve park alanında kaldığı, konuya ilişkin alınan Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25/06/2013 tarih ve 1754 sayılı, 24/01/2014 tarih ve 2370 sayılı kararlarında, özetle taşınmaz üzerinde bulunan İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 14/02/2001 tarih ve 9825 sayılı kararı ile tescilli şapelin müstakil imar parseli içerisinde kalacak şekilde imar planı değişiklik dosyasının hazırlanmasının istendiği belirtilerek, şapelin müstakil parsel içerisinde kalacak şekilde Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09/02/2017 tarih ve 6074 sayılı karara uygun olarak yeniden düzenlenen imar planı değişikliğinin uygun olup olmadığının bildirilmesinin talep edildiği Kuşadası Kaymakamlığı Malmüdürlüğünün 19/04/2017 tarih ve 1475 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 02/05/2017 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesinde bulunan ve tapununun 135 ada, 12 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 14/02/2001 tarih ve 9825 sayılı kararı ile tescil edilen şapel ile koruma alanını kapsayacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna karar verildi.

  
**ASLI GIBİDİR**  
**Metin KÜÇÜKKAPLAN**  
**Bölge Kurulu Müdürü V.**

**BAŞKAN**

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL

İMZA

ÜYE

Tahsin Cengiz KAMAN

İMZA

ÜYE

Hakan ÖZKAN

Aydın Büyükşehir Belediyesi

İMZA

ÜYE

Ferit COŞKUN

Aydın Müze Müdürlüğü

İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Bahadır DİKMEN

İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ

İMZA

ÜYE

Ayşe GÖKDEMİR

Kuşadası Belediye Başkanlığı

İMZA