



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 5.05.2017 – 157
KARAR TARİHİ VE NO: 5.05.2017 – 6512

20.00.1031
Toplantı Yeri
AYDIN

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Atalar, İstiklal, 15 Mayıs, Kuşpınar, Mehmetçik, Topraklık Mahallelerinde yapılaşma şartlarının belirlenmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu yapılması gerektiği belirtildiğinden, söz konusu mahallelerdeki tescilli bina ve parsellere ait koruma alanlarının belirlenmesi için konunun Koruma Bölge Kurulu gündemine alınmasının talep edildiği Pamukkale Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09/01/2017 tarih ve 236 sayılı yazısı, Kuşpınar Mahallesinde bulunan ve tapunun 2 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı Hacı Hasan Feyzi Efendi Camiinin koruma alanının belirlenmesinin talep edildiği Pamukkale Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12/04/2017 tarih ve 4124 sayılı yazısı ve ekleri ile konuya ilişkin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 03/05/2017 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Kuşpınar Mahallesinde bulunan tapunun 2 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 12/07/1980 tarih ve A-2361 sayılı kararı ile tescil edilen Hasan Feyzi Efendi Camiinin, Topraklık Mahallesinde bulunan ve tapunun 4189 ada, 2, 3 ve 4 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 04/10/1995 tarih ve 5134 sayılı kararı ile tescil edilen, Kulağcıoğlu Un Fabrikasının koruma alanının kararımız eki haritalarda gösterildiği şekliyle uygun olduğuna, tescilli Hasan Feyzi Efendi Camii yol alanında kalmayacak şekilde ilgili Belediyesince hazırlanacak imar planı değişikliğinin Kurulumuza iletilmesine, tescilli caminin bir bölümünün üzerinde yer aldığı tapunun 3 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır şerhinin konulması gerektiğine, tapunun 6 ada, 21 parsel numarasında kayıtlı, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 12/04/1985 tarih ve 881 sayılı kararı ile tescil edilen Denizli Lisesinin koruma alanının belirlenmesine ilişkin konunun Kurulumuzca yerinde yapılacak incelemeden sonra değerlendirilmesine karar verildi.

ASLİ GİBİDİR

Metin KÜÇÜK KAPLAN
Bölge Kurulu Müdürü V.

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL

İMZA

ÜYE

Tahsin Cengiz KAMAN

İMZA

ÜYE

Hasan Tuğrul ÖZKAN

Denizli Büyükşehir Belediyesi

İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN

İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ

İMZA

ÜYE

Alper ÇETİNKAYA

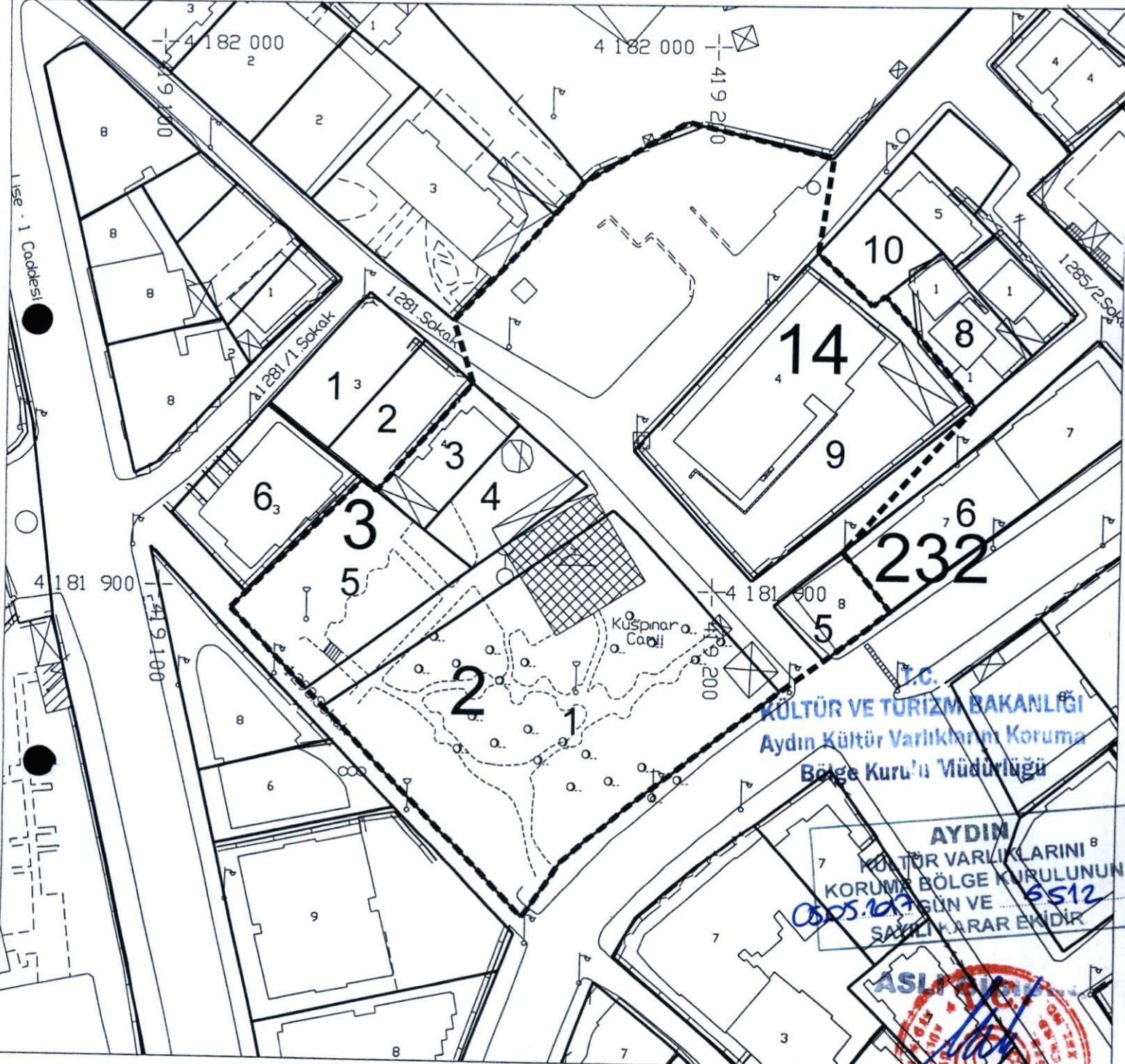
Pamukkale Belediyesi

İMZA

DENİZLİ İLİ PAMUKKALE İLÇESİ KUŞPINAR MAHALLESİ KORUMA ALANI HARİTASI

İLİ : DENİZLİ
İLÇESİ : PAMUKKALE
ADA : 2, 3, 14 VE 232

ÖLÇEK: 1/1000



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Aydın Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulu Müdürlüğü

AYDIN
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
05.05.2017 GÜN VE 5512
SAYILI KARAR EYDİR

ED 50 3 DERECE KOORDİNAT SİSTEMİNDE HAZIRLANMIŞTIR

Metin KÜÇÜKKAPLAN
Şehir Plancısı

GÖSTERİM

- KORUMA ALANI SINIRI
- ▨ TESCİLLİ YAPI

HAZIRLAYANLAR

METİN KÜÇÜKKAPLAN
Kültür ve Turizm Uzmanı
Şehir Plancısı

SALİH YILDIRIM
Müze Araştırmacısı
Sanat Tarihçisi