



**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO: 21.06.2017-161**

**09.00.1510**

**KARAR TARİHİ VE NO : 21.06.2017-6684**

**Toplantı Yeri**  
**AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Orta Mahallesinde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 12.04.2017 tarih ve A-2145 sayılı kararı ile tescil edilen ve 526 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan Turunçlu Camii'nin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.01.2016 tarih ve 4567 sayılı kararı ile belirlenen koruma alanında kalan 527 ada, 8 parsel numaralı taşınmazın, 14 ve 17 parsellerle yapılması planlanan imar uygulamalarını değerlendirilmek istenen ada bazındaki kitle etüdü sonucuna ilişkin, Efeler Belediye Başkanlığı'nın 30.03.2017 tarih ve 3491-3757 sayılı yazısı ve ekleri, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 20.06.2017 tarih ve 4482 kayıt nolu raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Orta Mahallesinde bulunan, tescilli Turunçlu Camii'nin koruma alanında kalan 527 ada, 8, 14 ve 17 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ilişkin imar uygulaması talebinin, kararımız eki tescil bildirim beyannamesinde belirtildiği şekilde yapılması kaydıyla uygun olduğuna, yeni oluşacak parsel numaralarının Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.



**Mehmet YILMAZ**  
**Bölge Kurulu Müdürü**

**BAŞKAN**  
Prof.Dr. Celal ŞİMŞEK  
**İMZA**

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Bahadır DİKMEN  
**İMZA**

**ÜYE**  
Dr. Levent ÜNVERDİ  
**İMZA**

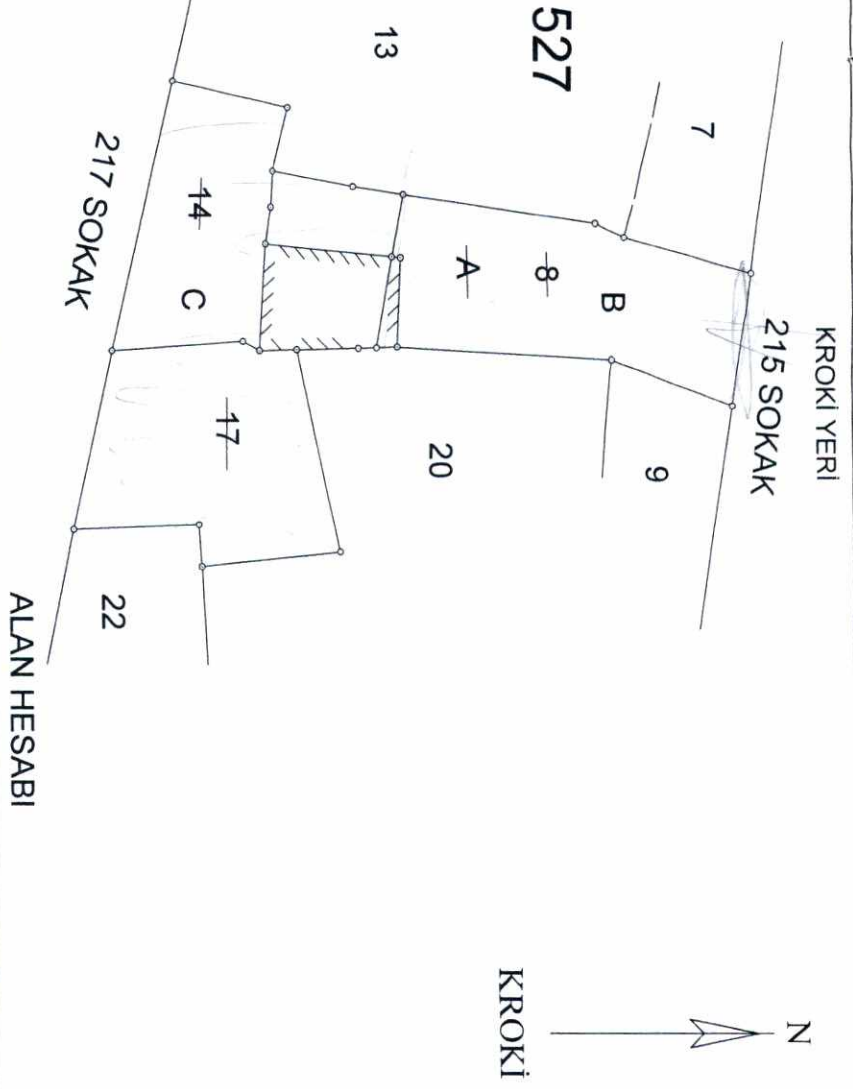
**ÜYE**  
Tahsin Cengiz KAMAN  
**İMZA**

**ÜYE**  
Yrd.Doç.Dr. Saim CİRTİL  
**İMZA**

**ÜYE**  
Hakan ÖZKAN  
Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
**İMZA**

**ÜYE**  
Serkan YİĞİT  
Vakıflar Bölge Müdürlüğü  
**İMZA**

**ÜYE**  
Vildan NUĞRAL  
Efeler Belediye Başkanlığı  
**İMZA**



KOORDİNAT LİSTESİ

Nokta No	Y	X	Ada/Parsel	Noktalar	Hesap Alan	Düzeltilme	Deng Alan
9	50,679,37	49,861,10	A	70,69,24,23,49,44,41,	189,09	+0,00	189,09
10	50,693,13	49,857,84		101,40,55,53,52,51,70	87,81	+0,00	87,81
11	50,702,25	49,855,77		9,71,52,53,55,40,39,10,9	120,12	+0,00	120,12
23	50,695,87	49,890,75		11,42,43,45,101,40,39,			
24	50,689,13	49,891,77		10,11			
39	50,692,66	49,864,76					
40	50,693,12	49,865,63					
41	50,692,99	49,870,88					
42	50,702,01	49,862,39					
43	50,704,13	49,862,53					
44	50,692,92	49,872,95					
45	50,703,38	49,869,89					
49	50,693,54	49,884,28					
50	50,688,38	49,873,18					
51	49,870,65	49,866,38					
52	50,683,98	49,866,28					
53	50,685,81	49,865,76					
54	50,687,69	49,865,98					
55	50,687,33	49,884,99					
69	50,686,60	49,883,51					
70	50,680,74	49,867,19					
71	50,693,07	49,867,63					
1001	50,685,15	49,873,32					
1002	50,688,34	49,872,72					
1003	50,692,96	49,871,85					
P.5449	50,642,75	49,862,52					
P.5457	50,723,42	49,887,29					
P.5458	50,727,11	49,849,45					

Bu Kısım Merkezde Doldurulacaktır

Geliş Tarih ve No'su	Tersimatı Yapılmıştır	Klasörüne İşlenmiştir	Tersimatı Kontrol edilmiştir	Klasörü Kontrol edilmiştir

Kadastro Gören Yerlerde Yapılacak Düzeltme ve Değişiklik İşlemleri İçin  
TESCİL BİLDİRİMİ (Beyanname)

İLJ	İLÇE	MAHALLE	MEVKİİ	PAFTA NO
AYDIN	EFELER	ORTA		18L-II

BİRLEŞTİRME-AYIRMA

Kütük Sa.No.	Pafta No	Ada No	Parsel No	YÜZÖLÇÜMÜ		Cinsi	Sahibi	Düşünceler ve İşlemin Şekli
				H	m <sup>2</sup> dm <sup>2</sup>			
18L-II	527	8	---	0189	09	EV	MAHMUT BIÇER	BİRLEŞTİRME OLDU
18L-II	527	14	---	0087	81	ARSA	ERNA İNANÇ 1/2 FATMA ÇETİNER 1/2	BİRLEŞTİRME OLDU
18L-II	527	17	---	0120	12	ARSA	NEZHAT ÖZKOL 1/4 HÜSEYİN SERDAR ÖZKOL 3/8 ZUHAL ÖZKOL 3/8	BİRLEŞTİRME OLDU
18L-II	527	A	---	0397	02	EV VE ARSASI	MAHMUT BIÇER 189090/397020 ERNA İNANÇ 43905/397020 FATMA ÇETİNER 43905/397020 NEZHAT ÖZKOL 30030/397020 HÜSEYİN SERDAR ÖZKOL 45045/397020 ZUHAL ÖZKOL 45045/397020	2 PARÇAYA AYRILDI
18L-II	527	B	---	0132	72	ARSA	MAHMUT BIÇER	
18L-II	527	C	---	0264	30	EV VE ARSASI	MAHMUT BIÇER 56370/264300 ERNA İNANÇ 43905/264300 FATMA ÇETİNER 43905/264300 NEZHAT ÖZKOL 30030/264300 HÜSEYİN SERDAR ÖZKOL 45045/264300 ZUHAL ÖZKOL 45045/264300	

Tescil Bildirimini İsteğine Uygun Olarak Düzelenmiştir

MAHMUT BIÇER

ERNA İNANÇ

NEZHAT ÖZKOL

HÜSEYİN SERDAR ÖZKOL

ZUHAL ÖZKOL

FATMA ÇETİNER

KADASTRO MÜDÜRÜ

İmza ve mührü

Fen No:	İmar planına göre		Kontrol Edilmiştir	Tescil Edilmiştir	İşlenmiştir	Kontrol Edilmiştir	Bellediye Encümeni Kararının Tarihi
	İstekte	Düzenlenmiştir					
Ünvan	Bildirimini düzenleyen Kadastro .....	Kontrol Mühendisi Fen Kont. Memuru	Tapu Sicil Müdürü	Kadastro .....	Kontrol Mühendisi Fen Kont. Memuru	Tarih	No'su
İsim							
Tarih							
İmza							