



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 19.10.2017- 170

09.08.200

KARAR TARİHİ VE NO : 19.10.2017- 7061

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Nazilli İlçesi, Karaçay Mahallesinde bulunan ve tapununun 790 ada, 17 parsel numarasında kayıtlı, Kurulumuzun 28.07.2011 tarih ve 3869 sayılı kararı ile tescilli tapununun 788 ada, 40 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın koruma alanında kalan, Kurulumuzun 24.03.2016 tarih ve 4854 sayılı kararı ile imar durumu belirlenen taşınmaza yönelik hazırlanan yeni yapılanma projesinin değerlendirilmesine ilişkin; Kenan SİPAHİOĞLU'nun 11.09.2017 tarihli dilekçesi ve ekleri, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 11.10.2017 tarihli raporu okundu. Konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Nazilli İlçesi, Karaçay Mahallesinde bulunan ve tapununun 790 ada, 17 parsel numarasında kayıtlı, Kurulumuzun 28.07.2011 tarih ve 3869 sayılı kararı ile tescilli tapununun 788 ada, 40 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın koruma alanında kalan, Kurulumuzun 24.03.2016 tarih ve 4854 sayılı kararı ile imar durumu belirlenen taşınmaza yönelik hazırlanan yeni yapılanma projesinin uygun olmadığına, tescilli yapı ile uyumlu cephe alternatifli önerilerin (pencere açıklık oranları, malzeme vb.) tescilli yapı silüti ile birlikte aralarındaki uyumun anlaşılacağı şekilde çizilerek hazırlanacak yeni projelerin cephedeki çıkma olayına yönelik 3194 sayılı imar kanunu kapsamında dayanak olabilecek bilgi ve belgeler ile birlikte Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

**Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü**

**BAŞKAN
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA**

**BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA**

**ÜYE
Doç. Dr. Muhammed AYDOĞAN
İMZA**

**ÜYE
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL
İMZA**

**ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA**

**ÜYE
Tahsin Cengiz KAMAN
İMZA**

**ÜYE
Mustafa YAVAŞ
İMZA**

**ÜYE
Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı
İMZA**

**ÜYE
Bahadır ÇİMEN
Nazilli Belediye Başkanlığı
İMZA**