

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.09.2020-216
Karar Tarihi ve No : 29.09.2020-2954

36.00.51
Toplantı Yeri
KARS

Kars İli, Merkez İlçesi, Yusufpaşa Mahallesi'nde yer alan ve 346 ada 50 parselde kayıtlı, Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan, özel mülkiyete ait, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın yapı grubunun belirlenmesi ve tescil fişinin güncellenmesine ilişkin; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 09.11.2002 tarih ve 1307 sayılı, 25.05.2006 tarih ve 305 sayılı, 14.11.2008 tarih ve 1114 sayılı kararları, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.09.2017 tarih ve 1852 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 28.08.2020 tarih ve 351639 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Merkez İlçesi, Yusufpaşa Mahallesi'nde yer alan ve 346 ada 50 parselde kayıtlı, Koruma Amaçlı İmar Planı Erzurum 2.İdare Mahkemesi'nin 2014/6 Esas No ve 2015/346 sayılı kararı ile iptal edildiğinden, Kurulumuzun 22.07.2015 tarih ve 931 sayılı kararı ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları belirlenen, akabinde 05.06.2018 tarih ve 2124 sayılı kararı ile de Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları güncellenen Kentsel Sit Alanı içerisindeki özel mülkiyete ait, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığına yönelik Koruma Amaçlı İmar Planı yapım çalışmaları kapsamında Kurul Müdürlüğüne yapılan incelemede; söz konusu taşınmazın yapı grubunun belirlenmediği tespit edilmiş olup, bu sebeple de bahse konu taşınmazın yapı grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı kapsamında II. grup olarak belirlenmesine ve bu doğrultuda hazırlanan güncel tescil fişinin uygun olduğuna,

- Söz konusu 346 ada 50 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğüne "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine;

Karar verildi.

ASLI GÜBİDİR
Kaptan Zeynel Abidin YAŞLI
Bölge Kurulu Müdürü
(01.10.2020)



BAŞKAN
Prof.Dr.Yusuf ÇETİN
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Murat TURAN
(İmza)

ÜYE
Doç. Dr. Sezin SEZER
(İmza)

ÜYE
Nevzat Utkan ILICALI
(İmza)

ÜYE
Murat GÜLER
(İmza)

ÜYE
Fakirullah TEMİR
(İmza)

ÜYE
Mine NORŞON
(İmza)

ÜYE
Sinan Beritan MEHMETOĞLU
Kars Belediye Başkanlığı
(İmza)