



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO : 19.10.2017 – 170**

**09.09.443**

**KARAR TARİHİ VE NO : 19.10.2017 – 7134**

**Toplantı Yeri  
AYDIN**

Aydın İli, Söke İlçesi, Kemalpaşa Mahallesiinde bulunan ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 03.02.2001 tarih ve 9779 sayılı kararı sınırları belirlenerek tescil edilen ve Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.04.2007 tarih ve 841 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı onaylanan Kentsel Sit sınırları içerisinde yer alan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 03.02.2001 tarih ve 9779 sayılı kararı ile tescillenen tapunun 310 ada, 9 parsel, 312 ada, 1 parsel, 311 ada, 1 parsel ve 276 ada, 14 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların koruma alanında kalan ve tapunun 276 ada, 13 parsel numarasında kayıtlı taşınmazdaki yapının üst katının viran-harap durumda olması ve yıkılma tehlikesi bulunması nedeniyle yapının üst katın yıkılarak tek kat seviyesine düşürülerek ve yine kiremit çatı olarak kapatılması talebine ilişkin; Nurullah EŞİÇOK'un 14.08.2017 tarihli dilekçesi, Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.10.2017 tarih ve 647-5087-21671 sayılı yazısı ve eki 05.10.2017 tarihli teknik rapor, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 18.10.2017 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Söke İlçesi, Kemalpaşa Mahallesiinde, Kentsel Sit sınırları içerisinde, tescilli yapıların koruma alanında bulunan ve tapunun 276 ada, 13 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan yapının üst katının yıkılarak tek kat seviyesine düşürülmesi talebinin uygun olmadığına, yapının tescil işlemlerine esas hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesine, taşınmaz ve çevresinde tüm can ve mal güvenliğini sağlayıcı tedbirlerin ilgili Belediyesince ivedilikle alınması gerektiğine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

**Mehmet YILMAZ**  
**Bölge Kurulu Müdürü**

**BAŞKAN**

Prof.Dr. Celal ŞİMŞEK  
İMZA

ÜYE

Doç.Dr. Muhammed AYDOĞAN  
İMZA

ÜYE

Tahsin Cengiz KAMAN  
İMZA

ÜYE

Hakan ÖZKAN  
Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
İMZA

ÜYE

Yrd.Doç.Dr. Saim CİRTİL  
İMZA

ÜYE

Mustafa YAVAŞ  
İMZA

ÜYE

Mine AŞÇI  
Söke Belediye Başkanlığı  
İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Bahadır DİKMEN  
İMZA

ÜYE

Dr. Levent ÜNVERDİ  
İMZA

ÜYE