



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 20.10.2017-171

20.00.955

KARAR TARİHİ VE NO: 20.10.2017-7171

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Kuyupınar Mahallesinde bulunan ve tapunun 2354 ada, 2 ve 3 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.03.2016 tarih ve 4921-4922 sayılı kararları ile tescilli taşınmaza yönelik Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 04.10.2017 tarih ve E.203521 sayılı yazısında belirtilen hususların değerlendirilmesine ilişkin, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 04.10.2017 tarih ve E.203521 sayılı yazısı ve eki Yasemin AKBAY'ın 18.01.2017 tarihli dilekçesi, Prof. Dr. Kadir PEKTAŞ'ın 17.01.2017 tarihli raporu, Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu Uzmanlarının 18.09.2017 tarihli raporu, Kurulumuzun 25.03.2016 tarih ve 4921-4922 sayılı kararları, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 12.10.2017 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan Görüşmeler sonucunda,

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Kuyupınar Mahallesinde bulunan ve tapunun 2354 ada, 2 ve 3 parsel numarasında kayıtlı, Kurulumuzun 25.03.2016 tarih ve 4921-4922 sayılı kararları ile tescilli taşınmazın, yapının yöresel ve mahalli özellikler göstermesi, kültürel sürdürülebilirlik açısından yapıldığı dönemin mimari yapım tekniklerini, malzemesini yansıtmaması ve sivil mimarlık örneği yapısı olması ile 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelikte belirtilen hükümleri içermesinden dolayı tescilinin devamına, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararındaki proje hazırlama esaslarında belirtilen hükümler kapsamında hazırlanacak röölve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 07.04.2016 tarih ve 1455 ve 1469 sayılı yazılar ile ilgili idarelere dağıtımını sağlanan 25.03.2016 tarih ve 4921-4922 sayılı kararımız eki tescil fişlerinin uygun olduğuna, tescilli yapıya yönelik Kurulumuzun 22.06.2016 tarih ve 5278 sayılı kararı ile koruma alanı sınırları belirlendiği anlaşıldığından konuya ilişkin yapılacak bir işlem bulunmadığına, tescilli yapı ve koruma alanında kalan taşınmazlarda yapılacak her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan görüş alınmasına, taşınmazın yapıdan gelen izler ile plansal ve mekansal özellikleri dikkate alındığında iki parsel üzerinde tek kütlede oluşan bir konut yapısı olduğu anlaşıldığından sehven alınan iki farklı tescil kararının bütüncül olarak değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

**Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü**

BAŞKAN
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Doç. Dr. Muhammed AYDOĞAN
BULUNMADI

ÜYE
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Tahsin Cengiz KAMAN
İMZA

ÜYE
Mustafa YAVAŞ
İMZA

ÜYE
Hasan Tuğrul ÖZKAN
Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığı
İMZA

ÜYE
Hasan Alper ÇETİNKAYA
Pamukkale Belediye Başkanlığı
İMZA