



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 16.11.2017 – 173
KARAR TARİHİ VE NO: 16.11.2017 – 7207

09.14.76
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın ili, İncirliova İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde bulunan, tapunun 1369 parsel numarasında kayıtlı İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 11.02.2004 tarih ve 2548 sayılı kararı ile tescilli yapının koruma alanında kalan tapunun 1539 parsel numarasında kayıtlı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Meydan Parkı" olarak belirlenen taşınmazdaki mevcut meydanın revize edilmesi ve "Meydan(alta otopark) ve Ticaret" kullanımı olarak düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli plan değişikliği taleplerine ilişkin İncirliova Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 09/11/2017 tarih ve 1466/E.3557 sayılı ilgi yazı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 14.11.2017 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, İncirliova İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde bulunan, tapunun 1369 parsel numarasında kayıtlı İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 11.02.2004 tarih ve 2548 sayılı kararı ile tescilli yapının koruma alanında kalan, tapunun 1539 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin, Kurulumuzun 22/08/2017 tarih ve 6856 sayılı kararında belirtilen tescilli taşınmazın mevcut durumuna ilişkin bağımsız akademik kurumlar tarafından hazırlanacak ayrıntılı statik raporun ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26. maddesinin 7. bendi doğrultusunda plan açıklama raporu dışında hazırlanacak, uygulamanın kentsel teknik altyapıya yönelik etkilerine ilişkin raporun tamamlandığı görülmüş olup, hazırlanan statik raporda tescilli yapının karşısında yapılacak yeni yapının inşaatı sürecinde tescilli yapının olumsuz etkilenebileceği anlaşıldığından uygun olmadığına karar verildi.

ASLI GİBİDİR
Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN
Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK
BULUNMADI

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Doç.Dr.Muhammed AYDOĞAN
İMZA

ÜYE
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Tahsin Cengiz KAMAN
İMZA

ÜYE
Mustafa YAVAŞ
İMZA

ÜYE
Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediyesi
İMZA

ÜYE
Umut VARDAR
İncirliova Belediyesi
İMZA