



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 14.12.2017 – 176
KARAR TARİHİ VE NO: 14.12.2017 – 7343

09.11.78
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Yenipazar İlçesi, Çarşı Mahallesinde bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.11.2010 tarih ve 3277 sayılı kararı ile tescillenen taşınmazların, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.03.2016 tarihli ve 4850 sayılı kararı ile belirlenen koruma alanı sınırları içerisinde kalan ve tapunun 56 ada, 15 parselin yola terki ve imar durumunun belirlenmesi talepleri kapsamında tespit edilen imar planı değişikliğine ilişkin açıklayıcı bilgi ve belgelerin iletilmesine yönelik alınan Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.11.2017 tarih ve 5059 sayılı kararı gereğince, 56 ada, 15 parselin bulunduğu adanın imar plan tadilatına ait meclis kararının iletildiğinin belirtildiği Yenipazar Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'nün 06.12.2017 tarihli ve 68598908-622.03-941/1596 sayılı yazısı ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 13.12.2017 tarihli ve 8518 kayıt numaralı rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Yenipazar İlçesi, Çarşı Mahallesinde bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.11.2010 tarih ve 3277 sayılı kararı ile tescillenen taşınmazların, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.03.2016 tarihli ve 4850 sayılı kararı ile belirlenen koruma alanı sınırları içerisinde kalan ve tapunun 56 ada, 15 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın, yola terki ve imar durumunun belirlenmesi taleplerinin; mer'i 1/1000 ölçekli uygulama imar planında yapılanma hakkı B-2 olarak tanımlandığından (Yenipazar Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü'nün 06.12.2017 tarihli ve 68598908-622.03-941/1596 sayılı yazısı ekinde iletilen 14.02.1996 tarih ve 1996-1 sayılı Yenipazar Belediyesi Meclis Kararı ile B-3 olarak belirlenmiş olmasına karşın bu kararın eki 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin onaylanmamış olduğu) imar durumunun B-2 olarak belirlenmesine, taşınmazın yola terkinin ise kararımız eki değişiklik tasarımında gösterildiği şekilde uygun olduğuna karar verildi.



BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK
İMZA

ÜYE

Doç. Dr.Muhammed AYDOĞAN
İMZA

ÜYE

Tahsin Cengiz KAMAN
İMZA

ÜYE

Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediyesi
İMZA

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE

Mustafa YAVAŞ
İMZA

ÜYE

Hasan ATEŞ
Yenipazar Belediyesi
İMZA

