



KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 11.01.2018 – 178
KARAR TARİHİ VE NO: 11.01.2018 – 7451

09.06.906
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesinde bulunan ve tapununun 409 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan tescilli su yolunun ve koruma bandının planlara işlenmesine ilişkin, yapı inşaat alanının 1.20’den 1.60’a çıkarıldığı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine esas Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulununun 19/10/2017 tarih ve 7088 sayılı kararı ile, plan açıklama raporunda, Kuşadası Belediyesi imar planlarında E:1.20’yi geçemez şeklinde plan notu olduğu belirtildiğinden, konuya ilişkin Kuşadası Belediyesince hazırlanacak açıklayıcı bilgi ve belgelerin iletilmesinden sonra konunun değerlendirilmesine karar verildiği belirtilerek, öneri planlarda emsalin plan notlarına aykırı verilmiş gibi görünüyorsa sonucunda, bu karışıklığın giderilmesi ve plan notlarına uygunluğun sağlanması adına yeniden hazırlanan alternatif planın değerlendirilmesi ve daha uygun olan plan üzerinden görüş bildirilmesinin talep edildiği 26/12/2017 tarihli Başak KAVAL dilekçesi ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 10/01/2018 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesinde bulunan ve tapununun 409 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan ve Kurulumuzun 25/08/2016 tarih ve 5369 sayılı kararı ile tescil edilerek koruma alanı belirlenen su yolunu kapsayacak şekilde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Kuşadası Belediyesince ve Aydın Büyükşehir Belediyesince uygun bulunması kaydıyla uygun olduğuna, ilgili Belediyelerince uygun bulunmaması halinde alternatif plan değişikliğinin Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.

ASLI GIBİDİR

Mehmet YILMAZ

Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL

İMZA

ÜYE

Tahsin Cengiz KAMAN

İMZA

ÜYE

Hakan ÖZKAN

Aydın Büyükşehir Belediyesi

İMZA

ÜYE

Doç.Dr.Muhammet AYDOĞAN

İMZA

ÜYE

Yılmaz AKKAN

Aydın Müze Müdürlüğü

İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN

İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ

İMZA

ÜYE

Mustafa YAVAŞ

İMZA

ÜYE

Hakan ÖZTÜRK

Kuşadası Belediye Başkanlığı

İMZA