



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 11.01.2018 – 178
KARAR TARİHİ VE NO: 11.01.2018 – 7447

09.03.256
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Germencik İlçesi, Hürriyet Mahallesi ve Mesudiye Mahallesi sınırları içinde bulunan Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10/03/2016 tarih ve 4813 sayılı kararı ile I. Grup yapı olarak tescilli 98 ada 9 parseldeki yapının koruma alanının bir kısmını içeren, tapunun 74, 75, 76, 77, 78, 102, 103, 104, 105, 106, 109, 110, 127, 130, 131, 133, 136, 137, 154, 158, 166 numaralı imar adalarının bulunduğu alanda taşınmazların yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna ilişkin; Germencik Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 20/11/2017 tarih ve 6228 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 10/01/2018 tarihli raporu okundu. Konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Germencik İlçesi, Hürriyet Mahallesi ve Mesudiye Mahallesi sınırları içinde bulunan ve Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10/03/2016 tarih ve 4813 sayılı kararı ile I. Grup yapı olarak tescilli 98 ada 9 parseldeki yapının koruma alanının bir kısmını içeren alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli öneri uygulama imar planını; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından, tescilli yapının görünürlüğünü ve algılanabilirliğini etkilediğinden, tescilli yapının koruma alanında yüksek yoğunluklu yapılaşma önerildiğinden uygun olmadığına karar verildi.

T.C.
ASLI GİBİDİR
Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

ÜYE

Doç.Dr.Muhammed AYDOĞAN

İMZA

ÜYE

Tahsin Cengiz KAMAN

İMZA

ÜYE

Hakan ÖZKAN

Aydın Büyükşehir Belediyesi

İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN

İMZA

ÜYE

Dr. Levent ÜNVERDİ

İMZA

ÜYE

Mustafa YAVAŞ

İMZA

ÜYE

Germencik Belediyesi

BULUNMADI