



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 8.02.2018 – 181

09.06.1180

KARAR TARİHİ VE NO: 8.02.2018 – 7547

Toplantı Yeri

AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Hacıfeyzullah Mahallesi, Kadıkalesi Mevkii, Ania Antik Kenti I. Ve III. Derece Arkeolojik Sit alanı sınırları içinde bulunan tapunun 257 ada, 31 ve 32 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara ilişkin bina tecavüzünü ortadan kaldırmak amaçlı tarafımıza sunulan imar uygulamasına yönelik Kurum görüşümüzün talep edildiği Kuşadası Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06/12/2017 tarih ve E.5561/38289 sayılı yazısı ve eki belgeler ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 06.02.2018 tarihli raporu okundu. Konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Hacıfeyzullah Mahallesi, Kadıkalesi Mevkii, Ania Antik Kenti I. Ve III. Derece Arkeolojik Sit alanı sınırları içinde bulunan tapunun 257 ada, 31 ve 32 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan tescil bildirimindeki tevhit işleminin uygun olduğuna, Kurulumuzun, 12/01/2017 tarih ve 5952 sayılı kararı ile onaylanan Kadıkalesi Koruma Amaçlı İmar Planı, Plan Notları ve Yapılaşma Koşullarınının 3.3. maddesi olan III. Derece Arkeolojik Sit alanları başlığınının a) hükmünde "Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilecektir. Yapılacak ifrazlarda en küçük parsel büyüklüğü 300 m2 dir." denildiği ve ifraz sonucu oluşacak parselin 300 m2 den küçük olacağı sebebiyle ifraz işleminin uygun olmadığına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN

İMZA

ÜYE

Doç.Dr.Muhammed AYDOĞAN

İMZA

ÜYE

Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL

İMZA

ÜYE

Dr. Levent ÜNVERDİ

İMZA

ÜYE

Tahsin Cengiz KAMAN

İMZA

ÜYE

Mustafa YAVAŞ

BULUNMADI

ÜYE

Hakan ÖZKAN

Aydın Büyükşehir Belediyesi

İMZA

ÜYE

Yılmaz AKKAN

Aydın Müze Müdürlüğü

İMZA

ÜYE

Ayşe GÖKDEMİR

Kuşadası Belediyesi

İMZA