



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO : 08.02.2018- 181**

**09.09.715**

**KARAR TARİHİ VE NO : 08.02.2018 -7581**

**Toplantı Yeri  
AYDIN**

Aydın İli, Söke İlçesi, Konak Mahallesinde bulunan ve tapunun, 84 ada, 7 parsel numarasında kayıtlı, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 14.11.1985 tarih ve 1573 sayılı kararı ile tescilli yapı ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.03.2016 tarih ve 4822 sayılı kararı ile tescilli tapunun 84 ada, 29 ve 30 parselin koruma alanında kalan tapunun 84 ada, 39 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın zemin üstü iki katlı betonarme bina ve arsası olan cinsinin üç katlı betonarme bina ve arsası olarak değiştirmek suretiyle kat irtifakından kat mülkiyetine geçiş ve cins değişikliği taleplerine ilişkin Söke Kaymakamlığı, Tapu Müdürlüğü'nün 11.01.2018 tarih ve 2018/76 B.N sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 23.01.2018 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Söke İlçesi, Konak Mahallesinde bulunan ve tapunun, 84 ada, 7 parsel numarasında kayıtlı, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 14.11.1985 tarih ve 1573 sayılı kararı ile tescilli yapı ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.03.2016 tarih ve 4822 sayılı kararı ile tescilli tapunun 84 ada, 29 ve 30 parselin koruma alanında kalan tapunun 84 ada, 39 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın zemin üstü iki katlı betonarme bina ve arsası olan cinsinin üç katlı betonarme bina ve arsası olarak değiştirmek suretiyle kat irtifakından kat mülkiyetine geçiş ve cins değişikliği taleplerinin ilgili Belediyesince binanın ruhsat ve eki projeye uygun olup olmadığı ile ilgili olarak 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında tespitine yönelik hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesinden sonra konunun değerlendirilebileceğine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

**Mehmet YILMAZ  
Bölge Kurulu Müdürü**



**Salih YILDIRIM  
Sanat Tanıhçisi**

**BAŞKAN  
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK  
İMZA**

**BAŞKAN YARDIMCISI  
Bahadır DİKMEN  
İMZA**

**ÜYE  
Doç. Dr. Muhammed AYDOĞAN  
İMZA**

**ÜYE  
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL  
İMZA**

**ÜYE  
Dr. Levent ÜNVERDİ  
İMZA**

**ÜYE  
Tahsin Cengiz KAMAN  
İMZA**

**ÜYE  
Mustafa YAVAŞ  
BULUNMADI**

**ÜYE  
Hakan ÖZKAN  
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
İMZA**

**ÜYE  
Mine AŞÇI  
Söke Belediye Başkanlığı  
İMZA**