



**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO:** 9.03.2018 – 184  
**KARAR TARİHİ VE NO:** 9.03.2018 – 7713

**20.11.169**  
**Toplantı Yeri**  
**AYDIN**

Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Servergazi Mahallesiinde bulunan, I. ve III. Derece Arkeolojik Sit alanı sınırlarına ilişkin koruma amaçlı imar planı değişikliği hazırlanacağı, planlama alanının kuzeybatısında bulunan taşıt yolunun mevcut 1/5.000 ölçekli Nazım ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında 35 metre olarak planlı olduğu, planlama alanı içerisinde belirlenen ana ulaşım aksının, 1/25.000 ölçekli Denizli Çevre Düzeni Planında 1. Derece Yol olarak planlı olduğundan, planların kademeli birlikteliği ilkesi uyarınca üst ölçekli plana uygun olacak şekilde ve 35 metre genişliğindeki taşıt yolunun devamlılığının sağlamak amacıyla planlama alanı içerisinde belirlenen ana ulaşım aksının 30 metre olarak planlamasının düşünüldüğü, ancak söz konusu taşıt yolunun planlama bölgesi içerisinde mevcut imar planında konut alanı olarak planlı olan ve 18. madde uygulaması görmüş imar parseli niteliğinde olan parseller göz önünde bulundurularak ve yapılaşma gerçekleşmiş olan parsellerde bulunan yapılar dikkate alınarak belirlendiğinden, planlama alanı içerisindeki 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit alanından geçtiği, bahse konu taşıt yolu zorunlu kamu hizmeti niteliğinde olduğundan, 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit olarak tescillenen alanlardan geçirilebilmesi için gerekli izinlerin verilmesinin talep edildiği Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 16/02/2018 tarih ve 3577 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 07/02/2018 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Merkezefendi İlçesi, Servergazi Mahallesiinde bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09/07/2009 tarih ve 2164 sayılı kararı ile sınırları tescil edilen ve aynı Kurulun 18/03/2011 tarih ve 3556 sayılı kararı ile sınırları son şeklini alan I. ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırlarını ve çevresini kapsayan, Kurulumuzun 15/12/2017 tarih ve 7420 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planında I. ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde yol genişliğini arttıran plan değişikliği talebinin Kurulumuzca yerinde yapılacak incelemeden sonra değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.



**BAŞKAN**

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK  
İMZA

**ÜYE**

Doç.Dr.Muhammed AYDOĞAN  
İMZA

**ÜYE**

Tahsin Cengiz KAMAN  
İMZA

**ÜYE**

Hasan Tuğrul ÖZKAN  
Denizli Büyükşehir Belediyesi  
İMZA

**ASLI GIBİDİR**

Mehmet YILMAZ  
Bölge Kurulu Müdürü

**ÜYE**

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL  
İMZA

**ÜYE**

Cevdet SEVİNÇ  
Denizli Müze Müdürlüğü  
İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Bahadır DİKMEN  
İMZA

**ÜYE**

Dr.Levent ÜNVERDİ  
İMZA

**ÜYE**

Mustafa YAVAŞ  
**BULUNMADI**

**ÜYE**

Hülya BARTAL  
Merkezefendi Belediyesi  
İMZA