



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 22.03.2018-185

09.04.399

KARAR TARİHİ VE NO: 22.03.2018-7755

Toplantı Yeri  
**AYDIN**

Aydın İli, Karacasu İlçesi, Ören (Yeşilköy) Mahallesi, Değirmen tepesi Mevkii'nde bulunan ve çoğunluğu orman sınırlarında olmak üzere, tapunun 101 ada, 797, 798 ve 799 parsel numarasında kayıtlı taşınmazları da kısmen kapsayacak şekilde dağılım gösteren ve içerisinde kare planlı bir yapı ve onu çevreleyen tahkimat duvarı kalıntılarında oluşan Yeltepe Garnizon Yerleşiminin; Kurulumuzun 08.02.2018 tarih ve 7568 sayılı kararı ile tescilli I.(Birinci) Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının hazırlandığı, Aydın Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 20.03.2018 tarih ve 151006 evrak sayılı rapor okundu. Konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Karacasu İlçesi, Ören (Yeşilköy) Mahallesi, Değirmen tepesi Mevkii'nde bulunan ve çoğunluğu orman sınırlarında olmak üzere, tapunun 101 ada, 797, 798 ve 799 parsel numarasında kayıtlı taşınmazları da kısmen kapsayacak şekilde dağılım gösteren ve içerisinde kare planlı bir yapı ve onu çevreleyen tahkimat duvarı kalıntılarında oluşan ve Kurulumuzun 08.02.2018 tarih ve 7568 sayılı kararı ile tescilli Yeltepe Garnizon Yerleşiminin, I.(Birinci) Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının tamamını kapsayacak şekilde hazırlanan, aşağıda 4 (dört) maddeden oluşan "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının" uygun olduğuna karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

**Mehmet YILMAZ**

**Bölge Kurulu Müdürü**

**BAŞKAN**

Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK  
İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Bahadır DİKMEN  
İMZA

ÜYE

Doç.Dr.Muhammed AYDOĞAN  
İMZA

ÜYE

Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL  
İMZA

ÜYE

Dr. Levent ÜNVERDİ  
İMZA

ÜYE

Tahsin Cengiz KAMAN  
İMZA

ÜYE

Mustafa YAVAŞ  
İMZA

ÜYE

Afrodiasias Müze Müdürlüğü  
**BULUNMADI**

ÜYE

Hakan ÖZKAN  
Aydın Büyükşehir Belediye  
Başkanlığı  
İMZA

ÜYE

Mustafa ÖZDEMİR  
Karacasu Belediye Başkanlığı  
İMZA



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 22.03.2018 – 185  
KARAR TARİHİ VE NO : 22.03.2018 – 7755

09.04.399  
Toplantı Yeri  
AYDIN

**AYDIN İLİ, KARACASU İLÇESİ, ÖREN (YEŞİLKÖY) MAHALLESİ, DEĞİRMEN TEPEŞİ MEVKİİ'NDE BULUNAN YELTEPE GARNİZON YERLEŞİMİNİN I. DERECE ARKEOLOJİK SİT İÇİN GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI;**

1) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar geçerlidir. Ancak, Koruma Amaçlı İmar Planının 2863 sayılı yasanın ilgili maddesi gereği 3 (üç) yıl içinde yapılması gerekmektedir. 3 yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılmadığı takdirde Koruma Bölge Kurulunca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir. Uzatılan süre içerisinde geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları uygulanır.

2) Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I.(Birinci) Derece Arkeolojik Sitlere ilişkin belirlenen koruma ve kullanma koşullarına uyulacaktır. Buna göre, bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz. Bu alanlar imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenir.

3) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. gibi gerekli durumlarda Koruma Bölge Kurulu kararı doğrultusunda işlem yapılır.

4) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararları geçerlidir.

**ASLI GİBİDİR**  
**Mehmet YILMAZ**  
**Bölge Kurulu Müdürü**

**BAŞKAN**  
Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK  
İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Bahadır DİKMEN  
İMZA

ÜYE  
Doç.Dr.Muhammed AYDOĞAN  
İMZA

ÜYE  
Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL  
İMZA

ÜYE  
Dr.Levent ÜNVERDİ  
İMZA

ÜYE  
Tahsin Cengiz KAMAN  
İMZA

ÜYE  
Mustafa YAVAŞ  
İMZA

ÜYE  
Afrodisias Müze Müdürlüğü  
**BULUNMADI**

ÜYE  
Hakan ÖZKAN  
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
İMZA

ÜYE  
Mustafa ÖZDEMİR  
Karacasu Belediye Başkanlığı  
İMZA