



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 23.03.2018 – 186
KARAR TARİHİ VE NO: 23.03.2018 – 7805

20.00.477
Toplantı Yeri
DENİZLİ

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Kuyupınar Mahallesinde bulunan ve tapunun 2935 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin Koruma Bölge Kurulunun 12/01/2018 tarih ve 7508 sayılı kararı ile, Denizli İdare Mahkemesinin 22/11/2017 tarih ve 2017/1959 E, 2017/2172 sayılı kararı gereğince Koruma Bölge Kurulunun 25/04/2008 tarih ve 1488 sayılı kararının iptaline ve taşınmazdaki tescil şerhinin kaldırılmasına karar verildiği, Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 24/01/2018 tarih ve 883 sayılı kararı ile Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Kuyupınar Mahallesinde bulunan ve tapunun 2354 ada, 2 ve 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4. Maddesindeki koşulları taşımaması nedeniyle tescil kaydının kaldırılmasına karar verildiği, halihazır durumda herhangi bir tescilli yapının kayıtlı olduğu parselle sınırı yada cephesi bulunmayan parsellerin koruma alanı sınırları dışına çıkarılarak parsel sahiplerinin mağduriyetlerinin giderilmesi için Koruma Alanı Sınırlarının belirlenmesine ilişkin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22/06/2016 tarih ve 5278 sayılı kararın yeniden değerlendirilmesinin talep edildiği Pamukkale Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07/02/2018 tarih ve 1557 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 20/03/2018 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Kuyupınar Mahallesinde bulunan ve tapunun 2935 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı, Kurulumuzun 25/04/2008 tarih ve 1488 sayılı kararı ile tescil edilen, Kurulumuzun 12/01/2018 tarih ve 7508 sayılı kararı ile tescil kararının iptal edildiği taşınmaz ve 2354 ada, 2 ve 3 parsel numarasında kayıtlı, Kurulumuzun 25/03/2016 tarih ve 4921 sayılı ve 25/03/2016 tarih ve 4922 sayılı kararlarıyla tescil edilen, Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 24/01/2018 tarih ve 883 sayılı kararı ile tescil kararının iptal edildiği taşınmazlar ve çevresindeki taşınmazlar Koruma Alanı Sınırı dışında kalacak şekilde hazırlanan kararımız eki Koruma Alanı Haritasının uygun olduğuna, koruma alanı sınırları içerisinde Kurulumuzdan izin alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai uygulama yapılmaması gerektiğine karar verildi.

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

ÜYE

Doç.Dr.Muhammed AYDOĞAN

İMZA

ÜYE

Tahsin Cengiz KAMAN

İMZA

ÜYE

Nurhayat AYDIN

Denizli Büyükşehir Belediyesi

İMZA

ASLI GİBİDİR

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL

İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN

İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ

İMZA

ÜYE

Mustafa YAVAŞ

İMZA

ÜYE

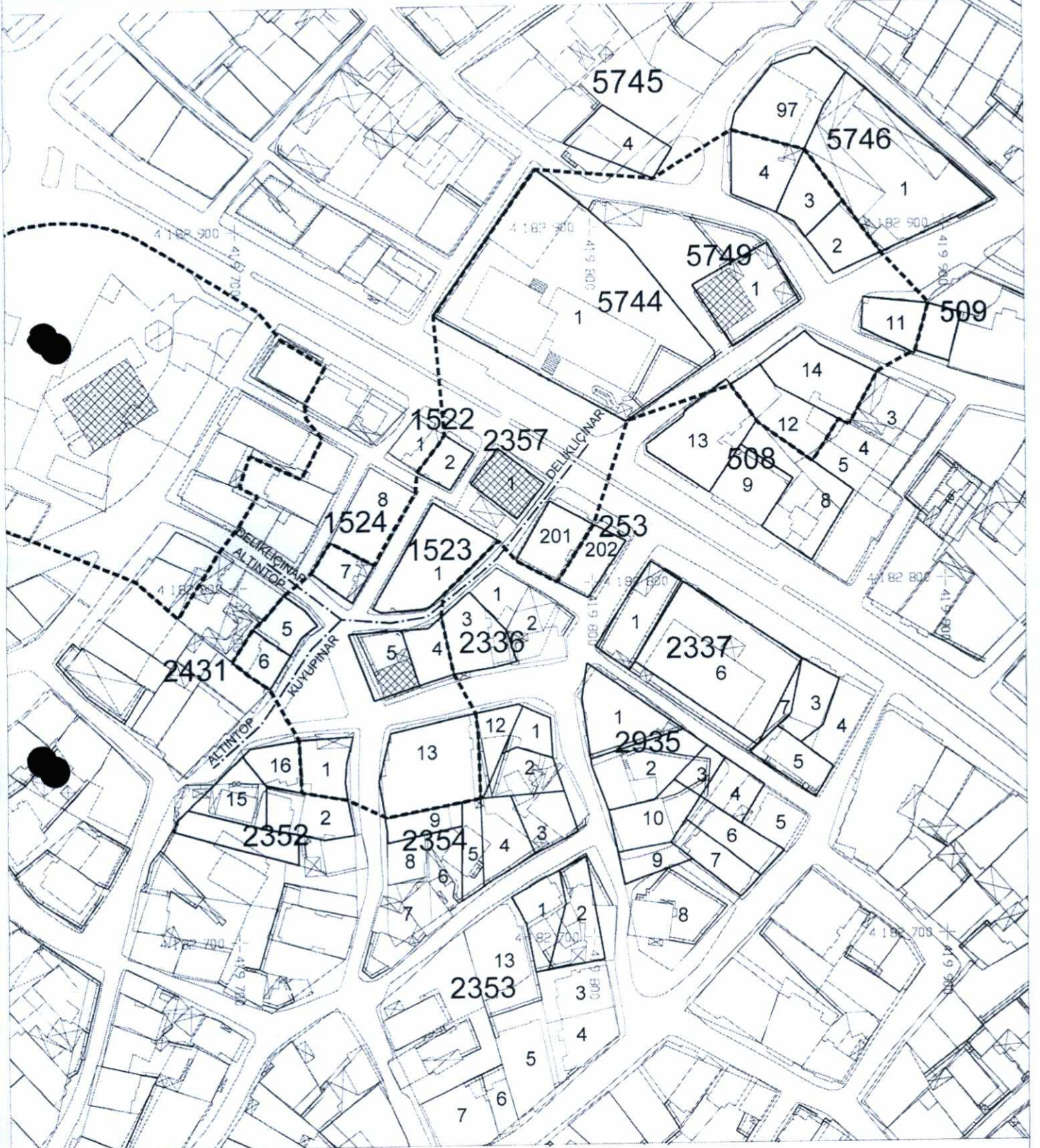
Alper ÇETİNKAYA

Pamukkale Belediyesi

İMZA

DENİZLİ İLİ,
PAMUKKALE İLÇESİ, DELİKLİÇİNAR VE KUYUPINAR,
MERKEZEFENDİ İLÇESİ, ALTINTOP MAHALLELERİ,
KORUMA ALANI HARİTASI

K
OLÇEK : 1/1.000



GÖSTERİM

ED 50 3 DERECE KOORDİNAT SİSTEMİNDE HAZIRLANMIŞTIR

- KORUMA ALANI SINIRI
▨ TESCİLLİ YAPI