

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 20.10.2020 - 309  
**Karar Tarihi ve No** : 20.10.2020 - 5728

**Toplantı Yeri**  
**ŞANLIURFA**

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Şar Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde 90 ada 7 nolu parselde yer alan, mülkiyeti özel şahsa ait konut yapısının, 2863 sayılı Yasa kapsamında tescilinin değerlendirilmesine ilişkin Şanlıurfa Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 26.02.2020 tarih ve 5314 sayılı kararı, Mardin Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 25.09.2020 tarih ve 11284 sayılı kurum görüşü yazısı, Mardin Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 29.09.2020 tarih ve 11553 sayılı kurum görüşü yazısı, Mardin Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 25.09.2020 tarih ve 2381117 sayılı kurum görüşü yazısı, Artuklu Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.10.2020 tarih ve 4551 sayılı kurum görüşü yazısı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığının 02.10.2020 tarih ve 24987 sayılı kurum görüşü yazısı, Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 16.10.2020 tarih ve 428175 sayılı raporu okundu. Konunun dosyası, tescil fişi, fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda:

Mardin ili, Artuklu ilçesi, Şar Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar planı içerisinde, 90 ada 7 nolu parselde yer alan, mülkiyeti özel şahsa ait taşınmazın;

- Mardin geleneksel sivil mimari özelliklerine sahip olması ve 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği göstermesi nedeni ile tesciline,
- Taşınmazın yapı grubunun “II. Grup Yapı” olarak belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğünce taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “II. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına,

karar verildi.