

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.10.2020-218
Karar Tarihi ve No : 27.10.2020-2985

36.00.175
Toplantı Yeri
KARS

Kars İli, Merkez İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi'nde yer alan ve 331 ada 45 parselde kayıtlı, Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan, özel mülkiyete ait, II. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın tescil fişinin güncellenmesi ile tapu bilgilerinin güncellenmesine ilişkin; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 09.11.2002 tarih ve 1307 sayılı, 01.07.2004 gün ve 1549 sayılı, kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.07.2013 gün ve 368 sayılı, 19.10.2017 gün ve 1878 sayılı, 17.10.2018 gün ve 2261 sayılı, 29.09.2017 tarih ve 1852 sayılı kararları, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 19.10.2020 tarih ve 429969 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

-Kars İli, Merkez İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi'nde yer alan ve 331 ada 45 parselde kayıtlı, Koruma Amaçlı İmar Planı Erzurum 2.İdare Mahkemesi'nin 2014/6 Esas No ve 2015/346 sayılı kararı ile iptal edildiğinden, Kurulumuzun 22.07.2015 tarih ve 931 sayılı kararı ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları belirlenen, akabinde 05.06.2018 tarih ve 2124 sayılı kararı ile de Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları güncellenen Kentsel Sit Alanı içerisindeki özel mülkiyete ait, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığına yönelik Koruma Amaçlı İmar Planı yapım çalışmaları kapsamında Kurul Müdürlüğünce yapılan incelemede; söz konusu 331 ada 45 parselde kayıtlı tescilli taşınmazın ada-parcel bilgilerinin tescil fişinde sehven 346 ada, 35 parsel olarak belirtildiği tespit edilmiş olup, bu sebeple de bahse konu taşınmazın ada-parcel bilgilerinin 331 ada 45 parsel olarak düzeltilmesine ve bu doğrultuda hazırlanan güncel tescil fişinin uygun olduğuna,

-Söz konusu 331 ada 45 parselin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğünce "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine;

Karar verildi.



BAŞKAN
Prof.Dr.Yusuf ÇETİN
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Murat TURAN
(İmza)

ÜYE
Doç. Dr. Sezin SEZER
(İmza)

ÜYE
Murat GÜLER
(İmza)

ÜYE
Mine NORŞON
(İmza)

ÜYE
Sinan Beritan MEHMETOĞLU
Kars Belediye Başkanlığı Temsilcisi
(İmza)

ÜYE
Fakirullah TEMİR
(İmza)