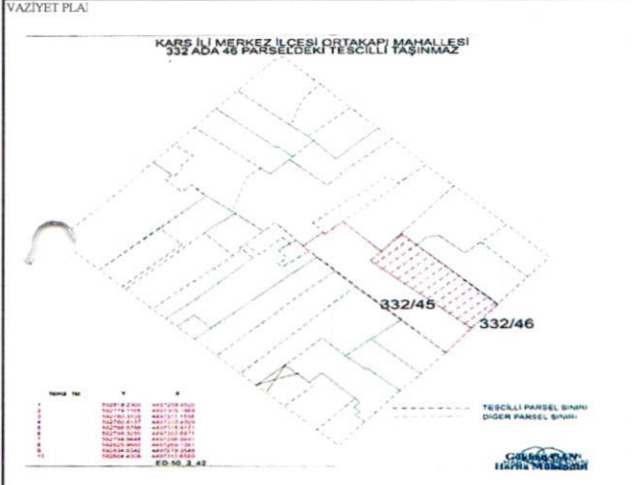


VRUPA KONSE	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO.
İLİ: KARS	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ: CUMHURİYET MAHALLESİ	KORUMA	ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO	DERECESİ:	1 X 3
ADI: TEK KATLI TAŞINMAZ	YAPITIRAN:	PAFTA ADA 332 PARSEL 46	II. Grup	2 3
	YAPIM TARİHİ:		ÇEVRESEL	1 2 3
			Çevreye Aykırı	
			MİMARİ ÇAĞI (USLUP):	19.yy sonu 20.yy başları
			VAKFIYE:	

GENEL TANIMI: Kars İli, Merkez İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde yer alan ve 332 ada 46 parselde kayıtlı taşınmaz dikdörtgen planlı, tek katlı ve üzeri beşik çatı ile örtülmüştür.

KORUMA DUR.	A	IYI	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B	ZI VAR
	X	FENA		C		C		C		C		C		X	ÖNEMLİ



GOZLEMLER
Günümüze sağlam olarak gelen taşınmaz konut olarak kullanılmaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Özel Mülkiyet
----------------------------------	---

YAPILAN ONARIMLAR

AYRINTILI TANIM:	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon
Kars İli, Merkez İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 332 ada, 46 parselde kayıtlı, özel mülkiyete ait, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmaz tek katlı, dikdörtgen planlı ve üzeri beşik çatı ile örtülmüştür. Yapının iki giriş kapısı bulunmaktadır. Yapıda Baltık Mimarisi özelliği gösteren yağmur sularını alıp duvar temelinden dışarı akıtan saçak kenarından dışarı doğru uzanmış çöten yer almaktadır. Yapının cephesinde ön cepheye hareketlilik kazandırmak amacıyla arda arda sıralanmış üç adet pencere yer almaktadır. Yapının dış cephesi yapının özgün biçimine uygun olmayan sonradan yapılmış olan muhdes taş kaplamadır. Yapının sadece temel seviyesinde bir sıra düzgün kesme bazalt taştan yer almaktadır. Yapıdaki pencere lentosu ve denizlikler taştan yapılmıştır. Taşınmazın arka bahçesine açılan 45 ve 46 parselde yer alan taşınmazları birbirinden ayıran bahçe girişlerine ait bazalt taştan yapılmış eğrisel biçimli basık kemer yer almaktadır. Söz konusu mimari özellikler yapının 19. yy geleneksel Baltık Mimarisi özellikleri taşıdığını göstermektedir. Günümüze sağlam olarak gelen taşınmazın bulunduğu caddenin üzerinde kentsel bütünlüğü ve doku birliğini sağlayan tarihi değeri olan kültür varlığı olan yapılar bulunmaktadır.	Var	Var	Var	Var	
	ORJİNAL KULLANIMI:				
	BUGÜNKÜ KULLANIMI:				
	KONUT				
ÖNERİLEN KULLANIMI:					
HAZIRLAYANLAR: 19.10.2020 Aysun ADIGÜZEL (Arkeolog) Gökhan CAN (Harita Mühendisi) Ergün DARILMAZ (Sanat Tarihiçi)					
KONTROL EDEN K. Zeynel Abidin YAŞLI Bölge Kurulu Müdürü					

YAYIN DİZİNİ:	EKLER:	
	RAPOR	X
	FOTOĞRAF	X
	RÖLÖVE PROJESİ	
	RESTORASYON PROJESİ	
	HARİTA	
	KROKI	X
	KITABE	
	VAKFIYE	
	KURUL ONAYI	
	KURUL KARARLARI	

KARS K.V.K.B.K.'nun 27.10.2020
2986
Tarih ve sayılı karar ekidir.

